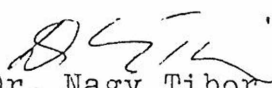


Tisztelt Képviselőtestület!

Arra kérem a T. Képviselőtestületet, hogy a városrészi alapítvány tervezetét megvitatni és végleges formában elfogadni sziveskedjenek.

Várpalota, 1991. augusztus 14.


Dr. Nagy Tibor
Képviselő

Várpalota Város Önkormányzata Városrész infrastruktúrájának fejlődése elősegítése érdekében határozatlan időre

A L A P I T V Á N Y

létrehozását határozta el az alábbi feltételek szerint:

- 1./ Az Alapítvány neve: ". Városrészéért Alapítvány"
- 2./ Az Alapítvány székhelye: Várpalota, Gárdonyi G. u. 39. 8100
- 3./ Az alapítvány célja: Városrész infrastruktúrája fejlődésének segítése.
- 4./ Az Alapítvány vagyona:
- 4/1 Az Alapítvány induló vagyona: Ft, mely induló vagyont Várpalota Város Önkormányzata az Alapítvány bírósági nyilvántartásba vételét követi 30 napon belül az Alapítvány kezelőjének rendelkezésére bocsát.
- 4/2 Az Alapítvány nyitott, ahhoz bármely belföldi és külföldi természetes - vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pénzbeli vagy természetbeni adománnyal, vagyonrendeléssel csatlakozhat.
- 4/3 Az Alapítvány vagyonát növeli a Városrész területén értékesített ingatlanok vételára.
- 4/4 Az Alapítvány működése folyamatosságának biztosítása értelmében a vagyonon belül az induló vagyon összege, valamint a 4/3. pontban foglalt vagyonrész törzsvagyonként kerül elkülönítésre. A törzsvagyonnak csak a hozadécai használhatók fel közvetlenül az alapítvány célkitűzésének megvalósítására.

4/5 A csatlakozók illetve a támogatók által nyújtott pénzbeli adományok és egyéb vagyonrendelés szabadon felhasználható az Alapítvány céljaira. Az Alapítvány céljára közvetlenül fel nem használható és nem hasznosítható természetbeni adományokat az Alapítvány Kuratóriuma ellenérték fejében értékesíti. Az értékesítés nyomán befolyó összeget az Alapítvány vagyonban kell elhelyezni, mely összeg szintén szabadon felhasználó fel.

5./ Az Alapítvány a célok megvalósítása érdekében anyagi támogatást nyújt

- a városrész területén lévő utak, hidak, padok, középületek kisebb jelentőségű munkának javítására.

- a városrész intézményei támogatására
/közösségi célú lakossági kezdeményezési anyagi finanszírozásához./

A támogatás módjáról és mértékéről a Kuratórium dönt.

6./ Az Alapítvány kezelő illetve képviselő szerve.

6/1 Az Alapítvány kezelője az erre a célra létrehozott Kuratórium.

A tagok alapításakor - elnök

- elnökhelyettes

- tagok

6/2 A Kuratórium dönt az Alapítvánnyal kapcsolatos operatív ügyekben, gondoskodnak az alapító okiratban megjelölt alapítványi célok megvalósításáról.

6/3 A Kuratórium szükség szerint vagy bármely tag kivánságára történő összehívása esetén, de évente legalább hat alkalommal ülésezik.

Abban az esetben, ha a Kuratórium összehívása tagi kezdeményezésre történik, az ülés összehívását kezdeményező tag

köteles az összehívás okát is megjelölni.

Az ülést az elnök hívja össze, aki vezeti a Kuratórium üléseit. Az elnök feladatait és hatáskörét a szervezeti és Működési szabályzatban kell rögzíteni.

A Kuratórium határozatképes, ha a szabályszerűen összehívott ülésen -az ülés előtt legalább 8 nappal korábban történő tudomsszerzés - a tagot több mint fele van.

A Kuratórium általában nyílt szavazással és egyszerű szótöbbséggel dönt. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A Szervezeti és Működési szabályzat tartalmazza a Kuratórium feladatait, hatáskörét és azokat az eseteket melyek eldöntéséhez minősített többség szükséges. Az SZMSZ elfogadásához és módosításához a Kuratórium tagja 2/3-ának szavazata szükséges.

6/4 A Kuratórium tagjai tevékenységüket ellenszolgáltatás nélkül látják el.

A Kuratórium elnöke évente egy alkalommal beszámol az Alapítvány tevékenységéről az alapítványtevőnek, valamint a tömegtájékoztatás eszköz útján a nyilvánosságnak.

6/5 A Kuratórium tagság megszűnik az Alapítvány megszűnésével, a tag halálával, lemondásával vagy ha a tagság megszűnését a Kuratórium állapítja meg. Meg kell állapítani a tagság megszűnését, ha a tag a Kuratórium munkájában való részvételben tartósan akadályoztatva van.

6/6 Az Alapítvány képviselőjét a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén elnökhelyettes látja el. Az Alapítvány bankszámlái felett a Kuratórium elnöke és gazdasági titkára együttesen rendelkezhet.

7./ A Kuratórium a gazdasági döntések végrehajtására gazdasági titkárt, az Alapítvány működésével kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásával alapítványi titkárt bíz meg.

A titkárokat a Kuratórium előzetes állásfoglalása alapján a Kuratórium elnöke bizza meg.

A titkárok számára a Kuratórium tiszteletdíjat állapíthat meg.

8./ Az Alapítvány esetleges megszűnése esetén az alapítványi vagyon az alapítóra száll vissza. Jelen alapító okiratban foglaltakat Várpalota Város Önkormányzati Képviselőtestület módosíthatja.

Várpalota, 1991. augusztus 14.

Leszkovszki Tibor
Polgármester

Várpalota Polgármesterének!

Módosító javaslat az "Alapítvány" létrehozásához

A 4/3 ponthoz:

Az Alapítvány vagyonát növeli Pétfürdő városrész területén értékesített ingatlanok teljes vételára 5.500 eFT törzsvagyon feltöltéséig. (Inota városrész 3.000 e FT-ig).

A törzsvagyon feltöltése után értékesítésre kerülő ingatlanok vételárának 10%-a kerül elkülönítésre az alapítvány törzsvagyonának javára.

Indoklás:

A 4/4 pontban foglalt megszorítások következtében a város gyakorlatilag csak eladni tud, az ingatlanforgalom szinte teljesen megszűnne. (Miből venne, miből építene?)

A város és városrészek fejlesztésének anyagi forrásai már bevételekből nem teremthetők meg. Az ingatlaneladásból a fentiekén túl keletkező bevételek felhasználásának szabályozása más módon szükséges.

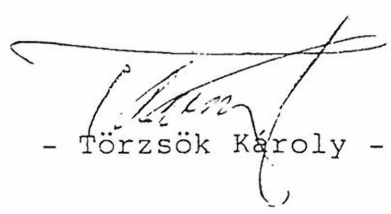
A 6/1 pont szabályozatlan.

- Ki hozza létre a kuratóriumot? Kikből kerül kiválasztásra? Hány taggal jön létre?

- Ki bízta meg, vagy választja meg, illetve ki hívja vissza a kuratórium elnökét, elnökhelyettesét?

Javaslom, hogy a kuratórium tagságát és vezetőit (elnök, elnökhelyettes) az alapító (városi önkormányzat) bízta meg a városrészi önkormányzat javaslata alapján. A tagok számát Péten 13 főben, Inotán 9 főben javaslom szabályozni. Ennek megfelelően módosulna a 6/5 pont.

Várpalota, 1991. szeptember 4.


- Törzsök Károly -

Várpalota Polgármesterének!

Módosító javaslat az "Alapítvány" létrehozásához

A 4/3 ponthoz:

Az Alapítvány vagyonát növeli Pétfürdő városrész területén értékesített ingatlanok teljes vételára 5.500 eFT törzsvagyon feltöltéséig. (Inota városrész 3.000 e FT-ig).

A törzsvagyon feltöltése után értékesítésre kerülő ingatlanok vételárának 10%-a kerül elkülönítésre az alapítvány törzsvagyonának javára.

Indoklás:

A 4/4 pontban foglalt megszorítások következtében a város gyakorlatilag csak eladni tud, az ingatlanforgalom szinte teljesen megszűnne. (Miből venne, miből építene?)

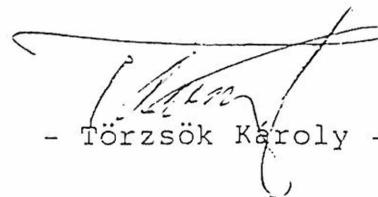
A város és városrészek fejlesztésének anyagi forrásai már bevételekből nem teremthetők meg. Az ingatlaneladásból a fentiekén túl keletkező bevételek felhasználásának szabályozása más módon szükséges.

A 6/1 pont szabályozatlan.

- Ki hozza létre a kuratóriumot? Kikből kerül kiválasztásra? Hány taggal jön létre?
- Ki bízta meg, vagy választja meg, illetve ki hívja vissza a kuratórium elnökét, elnökhelyettesét?

Javaslom, hogy a kuratórium tagságát és vezetőit (elnök, elnökhelyettes) az alapító (városi önkormányzat) bízta meg a városrészi önkormányzat javaslata alapján. A tagok számát Péten 13 főben, Inotán 9 főben javaslom szabályozni. Ennek megfelelően módosulna a 6/5 pont.

Várpalota, 1991. szeptember 4.


- Törzsök Károly -