

Várpalotán tovább görgetik maguk előtt a lakbérdinnyét

Ismét a szociális szempontok kerültek szembe a gazdasági indokokkal a várpalotai önkormányzati képviselő-testület tegnapi ülésén, amikor a lakbérek jelentős mértékű emeléséről kellett dönteni.

A lakásprivatizáció során megalakult társasházak mára olyan magas közös költségeket állapítottak meg, hogy a vegyes tulajdonú házaknál a változatlanul az önkormányzati közüzemi vállalat kezelésében maradt (el nem adott) lakások bérleti díjai ezt már nem fedezik. Utoljára 1995 októberében emelték a várpalotai lakbéreket, a közüzem tavaly októberi újabb emelési kérelmét az önkormányzók elutasították. Képviselők szerint az emelési javaslat olyan mértékű, hogy ahhoz egy előzetes hatástanulmányra lenne szükség. Elhangzott: „... tudjuk, hogy milyen szociális helyzetben élők nem tudták megvenni a lakásokat, közülük sokan a bérleti díjat sem képesek megfizetni, de mint egy dinnyét, továbbra is görgetjük magunk előtt a lakbérproblémát.”

A palotai közüzemi vállalatnak 24 milliós hiánya halmozódott fel a bérlakásoknál a lakosság hátralékából és a felújítási munkákból. *Tóth Kálmán* igazgató szerint a probléma megoldása kemény feladat lesz, s csak elkerülhetetlen és népszerűtlen döntésekkel lehet előrelépni. A komfort nélküli és a félkomfortos lakások havi bérleti díján nem változtatott a képviselő-testület. A komfortos lakásoknál 1997. március 31. után az eddigi négyzetméterenkénti havi 48 forint helyett az üzemeltetési költséggel együtt 81 forintra, az összkomfortos lakásoknál az eddigi 65 forint helyett az üzemeltetési költséggel együtt 129 forintra emelkedett a bérleti díj.

A testület megismételt szavazást követően elfogadta *dr. Szilágyi Tibor* önálló képviselői indítványát, és módosították a bérlakások eladásáról szóló rendeletet: 1997. május 1-jéig kiterjesztették a vásárlási jog hatályát, s a korábbival megegyező változatlan feltételekkel, fizetési kedvezményekkel vásárolhatók meg a bérlakások.

Á. J.