

L e s z k o v s z k i Tibor:

A szavazást először a Máltai Szeretetszolgálat kérelmével, majd az épület értékesítésére teszem fel, utána a pártok kérelmét szavaznánk meg.

V e i s z h a u p t Sándor:

Ez az épület raktár céljára valóban megfelel, de ismételten kérem, hogy a FIDESZ részére a Képviselő-testület kiutalni szíveskedjen e helyiséget.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 18 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

285/1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Várpalota, Veszprémi u. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Máltai Szeretetszolgálat Várpalotai Csoportja részére 2.500 Ft/m² bérleti díj ellenében adományok raktározása és szétosztása céljára átadja.

A helyiség felújítására fordított összeg a bérleti díjba beszámítható.

Határidő: 1993. december 31.

Felelős: határozat megküldéséért: Leszkovszki Tibor
polgármester

5/14.) Japán hitel Várpalota régió környezetvédelmi rehabilitációs programjához

(273)

P a t o n a i József:

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés elfogadását javasolja azzal, hogy biztosítani kell az összhangot a gázprogrammal annak érdekében, hogy a legkedvezőbb arányt lehessen biztosítani a hitelfelvételnél.

A n g y a l Péterné:

Pétfürdő Városrész Önkormányzata egyhangúlag elfogadásra javasolja.

L a n c z m a n n József:

A Városrendezési Bizottság elfogadásra javasolja.

P a p p Gyula:

Inota Városrész Önkormányzata szintén elfogadásra javasolja.

B á t o r Antal:

Az Ipari Bizottság is elfogadásra javasolja úgy, hogy a gáz-program is lehetőleg kerüljön a hitelprogramba.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Természetesen úgy lesz összeállítva, hogy az a legkedvezőbb legyen a város lakói számára.

C s ö v á r i János:

Mi tudjuk, hogy miről döntünk, de mivel egyenes adásban közvetítik a TV-ben a testületi ülést, pár szóval ismertessük a lakókat, hogy miről is van szó.

L e s z k o v s z k i Tibor:

(Ismerteti a japán hitelről szóló előterjesztés lényegét).
(Anyag jegyzőkönyvhöz mellékelve).

Aki a határozat-tervezet elfogadását javasolja, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 22 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

P a t o n a i József:

A Pénzügyi Bizottság egyetért a javaslattal, s igazgatósági tagként Farkas László képviselőt javasolja.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Mivel a bizottságok véleménye egyhangú, szavazásra teszem fel: aki elfogadásra javasolja, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 22 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

287/1993.(XII.7.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja a Veszprém Megyei Kegyeleti Szolgáltató Vállalat (Cg. szám: 19-01-000280., a 195/1992.(XI.17.) VAB sz. határozatban felsorolt 30 önkormányzat osztatlan közös tulajdonát képező önkormányzati vállalat) 1993. december 31. napjával részvénytársasággá történő alakulását.

A Képviselő-testület a vállalat átalakulási tervezetét és vagyonmérlegét elfogadja.

Az Alapító Okirat tervezete szerint a jogutód társaság

- alaptőkéje: 44.000.000,-Ft
- alaptőkén felüli vagyona: 18.753.000,-Ft
- tulajdonosi struktúrája: 4.400 db, egyenként 10.000,-Ft névértékű, névre szóló részvény, amelynek tulajdonosai a 30 önkormányzat, az Alapító Okirat tervezetében rögzített, a tulajdoni arányokhoz igazodó részvény-mennyiség szerint.

Az Igazgatóság tagjainak

- a vállalat jelenlegi igazgatóját
- a Pápai Önkormányzat által kijelölt személyt
- a Tapolcai Önkormányzat által kijelölt személyt
- a Várpalotai Önkormányzat által kijelölt személyt
- a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata által kijelölt személyt - aki egyben az Igazgatóság elnöke - elfogadja.

A Felügyelő Bizottság tagjainak

- a Veszprém Megyei Önkormányzat által kijelölt személyt
- a Sümeg Város Önkormányzata által kijelölt személyt
- a Balatonfüredi Önkormányzat által kijelölt személyt elfogadja.

Könyvvizsgálónak

- a "SIGNATOR" Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft. nevében Olma Frigyes bejegyzett könyvvizsgálót (szakértői eng. száma: K-75/91/II.) elfogadja.

A Képviselő-testület az Igazgatóság és Felügyelő Bizottság tagjainak elfogadja és támogatja a fentiekben megjelölt önkormányzatok döntését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 30 önkormányzat egyezb döntését követően elkészítendő végleges Alapító Okiratot, valamint az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság tagjait - az érintett önkormányzatok döntése alapján - kijelölő alapítói határozatot írja alá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a vállalat igazgatóját, hogy az Alapító Okirat elkészítésével és ellenjegyzésével a Szigeti Raszler Ügyvédi Irodát, Dr. Raszler Amarill ügyvéd kijelölésével bizza meg.

Határidő: Alapító Okirat aláírására: 1993. december 31.
Határozat megküldésére: 1993. december 10.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

A Képviselő-testület 21 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

288 /1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Veszprém megyei Kegyeleti Szolgáltató Vállalatból létrejövő "KEGYELET" Veszprém megyei Temetkezési Részvénytársaság ("KEGYELET" Rt, 8200 Veszprém, Bajcsy Zs. u. 52.) igazgatósági tagként Farkas László képviselőt jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a vállalat (Rt) felé a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a határozat megküldésére: 1993. december 20.
Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Aki a Szindikátusi Szerződésben foglaltakat elfogadja, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 21 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

289/1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a "Ke-
gyelet" Veszprém Megyei Temetkezési Részvénytársaság
(Veszprém, Bajcsy Zsilinszky u. 52.) alapítói által kö-
tendő Szindikátusi Szerződésben foglaltakat elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 1993. december 31.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

5/16.) id. Bátor Antal, a Várpalotai Közbirtokosság választott
elnöke beadványáról a volt közbirtokossági erdők kárpót-
lása tárgyában tájékoztató
(274)

L a n c z m a n n József:

A Városrendezési Bizottság támogatja id. Bátor Antal felve-
tését.

Dr. S z i l á g y i János:

A Környezetvédelmi Bizottság szintén támogatja a beadványt,
s egyetért a lőtér Hajmáskérre telepítésével.

B á t o r Antal:

Az Ipari Bizottság is támogatja a lőtér Hajmáskérre telepi-
tését.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Itt szeretném megjegyezni, hogy december elején szakértői bi-
zottság foglalkozott e témával. Felmérték a szóba jöhető terü-
leteket, s megállapítást nyert, hogy más területen e feladato-
kat nem tudják végrehajtani, ezért nem lehet a lőtér Hajmás-
kérre áthelyezni.

Dr. S z i l á g y i János:

Ha így van, fenntartással, de el kell fogadnunk a véleményüket
írni kell a Honvédelmi Minisztériumnak levelet, melyben kérni
kell segítségüket.

Nekünk kötelességünk a város érdekét képviselnünk.

B á t o r Antal:

Érdemes lenne Jásd és Tés önkormányzatának véleményét is levélben kikérni, s ezt is mellékelni a minisztériumba küldött levélhez.

P a t o n a i József:

A Pénzügyi Bizottság is támogatja ezt a javaslatot. A városnak érdeke, hogy elkerüljön a városból ez a tevékenység. Háború esetén ezek a területek háborús központok szoktak lenni - ezért is törekedni kell erre.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 22 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

290 /1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-Testülete kifejezi azon szándékát, hogy a várpalotai lőtér megszüntetésére, majd Hajmáskérre történő áthelyezésére minden szükséges intézkedést megtesz.
Felkéri a polgármestert, hogy Tés és Jásd önkormányzatának véleményét kérje ki ez ügyben.
Az említett önkormányzatok állásfoglalásával keresse meg a Honvédelmi és a Környezetvédelmi Minisztérium minisztereit, közreműködésüket kérve a döntés végrehajtására.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester
Határidő: 1994. február 28.

5/17.) Tájékoztató a Megyei Vállalkozási Központ megalakulása

óta végzett tevékenységéről, valamint a Várpalotai

Térségi Vállalkozási Alközpont munkájáról

(260)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, úgy kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

5/18.) Javaslat iskolaszékek előkészítő bizottságainak létrehozására

(286)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Megkérdezem Madaras Annamária irodavezetőt, hogy beszélt-e a jelöltekkel?

M a d a r a s Annamária:

Igen, és elvállalták.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, akkor változatlan formában szavazásra teszem fel az előterjesztést:

Aki az iskolaszékek megalakítását előkészítő bizottságok tagjainak jelöltjeivel egyetért, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

291 /1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület az általános iskolák, továbbá a Gyermekek és Ifjúsági Ház Speciális Szakiskolája iskolaszékének megalakítását előkészítő 3 fős bizottságokat delegálta a következők szerint:

1.sz. Általános Iskola:	Lengyel Csaba Csiszár Ernő és Pintérné dr. Erdélyi Mária
Zrínyi Ilona Általános Iskola:	Jolsvai Artúr Márhoffer György és Szür Gézáné
5.sz. Általános Iskola:	dr. Bakonyi Csilla Sajtos János és Sénik László
6.sz. Általános Iskola:	Dr. Buzási István Csövéri János és Szabó Béla
Bán Aladár Általános Iskola:	Domokos István Dr.Szabó Gyula és Vámosi Tibor

9.sz. Általános Iskola: Kerekes István
Lanczmann József és
Lugosi Jánosné

a Gyermek és Ifjúsági Ház
és Speciális Szakiskola: Czifra László
Törzsök Károly és
Armás Jánosné

Határidő: határozat megküldésére: 1993. december 31.
Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Mindenkinek jó munkát kívánok!

5/19.) Gál Tibor munkahelyteremtő támogatási ügye

L e s z k o v s z k i Tibor:

Gál Tibor munkahelyteremtő pályázatát nyújtott be, 100 EFT támogatást kapott, melyet úgy szavaztunk meg részére, ha a szerződés feltételeit vállalja. Most jelentkezett, hogy megteremtette a feltételt, s kéri az összeget.

P a t o n a i József:

Mint a támogatást kezdeményező bizottság vezetője, többször felszólítottam a szerződés megkötésére. Mivel az eredeti szerződés érvényben marad, a kérelmet nem kell újra felülvizsgálni.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért azzal, hogy Gál Tibor részére a 100 EFT vállalkozási támogatást kiadjuk, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 20 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

292 /1993.(XI.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gál Tibor vállalkozótól a 250/1993.(XI.9.) számú képviselő-testületi határozattal visszavont 100.000,-Ft munkahelyteremtő támogatást részére ismételten megállapítja.

Határidő: 1993. december 3.
Felelős: Pénzügyi Költségvetési és Revizori Irodavezető

Bátor Antal elment 17.50 órakor: 21 fő

JAVASLATOK, BEJELENTÉSEK

1.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Tisztelt Képviselő-társaim!

Ma két hete a 6-os és a 2-es iskola tornatermének ünnepélyes átadás-átvétele megtörtént.

A tornaterem átadása a 6-os sz. Általános Iskolában 8-án lesz, míg a 2. sz. Általános Iskoláé szombaton, azaz 11-én.

Feladataink:

Szerződéses megállapodásunk értelmében előleget kellett fizetnünk a tornaterem építőjének. 12,5 millió Ft volt az átadásra visszatartva.

Az átadáskor Szathmáry Kálmán irodavezető feljegyzést készített, hogy nem lát pénzügyi garanciát arra, hogy esetleges hibák előjöttekor a Kft a garanciális javítást el fogja végezni.

Mint ismeretes, a kivitelezés során változás történt a kivitelezőnél, ami a jövőben sem zárható ki.

Biztosítékként javasolta, hogy 2,5 millió forint ne kerüljön kifizetésre.

A Kft ügyvezetője felajánlotta, hogy amennyiben kifizetésre kerül a 2,5 millió Ft, ők nem számlázzák ki azokat a plusz munkákat (tereprendezés, védőrács felszerelés stb) amit elvégeztek, s melynek értéke 1,5 millió Ft.

A kivitelező a tornatermeket határidőre nem adta át - szeptember 30. - , ezért kötbérigénnnyel élhetünk, ami 2.568 Eft.

Az elmúlt ülésen Bátor Antal felvetette, hogy a Falota Kft-vel lévő anyagi vitát is próbáljuk rendezni, amihez a Kft vezetője Hargitai nem járult hozzá.

Van viszont egy osztrák kft, aki tájékoztatott, hogy 627.444,- Ft értékben a két tornaterem belső díszburkolatát elkészítette és szállította. A számla kiegyenlítéséig ez az ő tulajdonát képezi. Kérték, hogy ezt a számlát egyenlítsük ki. Kérem ezzel kapcsolatban a Pénzügyi Bizottság véleményét.

P a t o n a i József:

Éljünk a kötbérezés lehetőségével. Indítsuk meg, és szüneteltessük egy évig, amíg a szavatossági igény él, annak érdekében, hogy a fedezet meglegyen, hogy a károk részbeni pótlására ez legyen elegendő.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Most 2,5 millió Ft elkülönített összeg van a számlán.
Az 1.500 Eft-os számlát ha benyújtja és a munkát elvégzik,
akkor ezt fizetnünk kell.

D o m o k o s István:

Attól tartok, hogy a Kft ismételten meg fog szünni.

P a t o n a i József:

Éppen erre számítva, hogy a Kft meg fog szünni és nem lesz,
aki a javítást elvégezze, tesszük el a pénzt, hogy ebből
ez megoldható legyen.

Dr. H u s z á r Pál:

Amennyiben az előzetes költségvetésben nem szerepelt ez a
1,5 millió Ft, akkor hogyan állunk vele jogilag?

Dr. C z e i d l i István:

Ha tudja igazolni az elvégzett munkát, akkor ez bennünket is
fizetésre kötelez.

S z a t h m á r y Kálmán:

Az iskola igazgatója és a műszaki ellenőr közösen végezte az
átvételt. Előre számíthattak azzal, hogy bontási munkájuk is
lesz, valamint tereprendezést is kell végezniük. Van olyan
feladat, melyet el lehet fogadni. Nekem az a véleményem, hogy
lakásépítésnél a kötbér érvényesítése kötelező, egyéb esetek-
ben ez megállapodás kérdése. A pótmunkákat be lehet nekik tud-
ni. Biztosítéknak garanciális munkákra a 2,5 millió Ft-ot
vissza kellene tartani. Előfordul olyan eset is, hogy nem je-
gyez be bíróság olyan cégnevet, ahol vagyonmentést feltételez-
nek. Az Agárdi Kft jelenleg felszámolás alatt van, s ennek a
Kft-nek a cégbejegyzése pedig április óta még nem történt meg.

C z i f r a László:

A 1,5 millió Ft-nyi munkát ki rendelte meg: az iskolaigaz-
gató vagy a vállalat?

S z a t h m á r y Kálmán:

Műszaki szükségességből elvégzett pótmunka volt, de a kötbér mértékét ezzel csökkenteném.

Ilyen a 6. sz. Általános Iskolánál a lépcső építése.

A 2. sz. Általános Iskolánál tereprendezés is volt.

Az iskolaigazgató kérésére védőhálót szereltek fel.

C z i f r a László:

A műszaki pótmunkákat egyértelmű, hogy ki kell fizetni, azonban az iskolaigazgató kívánságára végzett munkákat ha nem a beruházó rendelte meg, akkor nem kötelező.

L e s z k o v s z k i Tibor:

Aki egyetért azzal, hogy éljünk a kötbérigénnyel, és a 2,5 millió Ft-ot tartsuk vissza, valamint a 1,5 millió Ft-ot ha kiszámlázzák, azt fizessük, kérem szavazzon:

A Képviselő-testület 19 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

293 /1993.(XII.7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Váralota város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2.sz. Általános iskolai és 6. sz. Általános iskolai tornaterem határidőn túli átadása miatt a kivitelező H Építőipari Kft-vel (Gárdony, Mórícz Zsigmond u. 33.) szemben kötbérigényt jelent be és a végszámla összegéből 2,5 millió forint visszatartását határozta el.

A H Építőipari Kft által a többletmunkák elvégzéséért benyújtott 1,5 millió forintos számla kifizetését engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

2.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Nemes feladatunknak teszünk eleget 1993. december 16-án, 16 órakor, mikor a Nagy Gyula Galériában közmeghallgatást tartunk.

Napirendi javaslat:

- 1.) Költségvetési koncepció
- 2.) Lakásrendelet ismertetése

Javaslom, hogy első pontban a költségvetési koncepció azon teteleit ismertessük, melyet megszövegeztünk - hogy pillanatnyilag hogyan állunk a jövőre vonatkozóan - figyelemfelkeltő jelleggel, majd utána a lakásrendeletet ismertessük.

3.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Ismertetnék egy beadványt, melyet a Veszprémi Szénbányák F.A.-tól küldtek 60 aláírással ellátva az emlékművekkel kapcsolatban: ilyen drága emlékműveket ilyen gazdasági helyzetben nem kellene állítani.
(Levél jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Pár aláíróval beszéltem, s miután elmondtam, hogy miről lenne szó, kiderült, hogy félrevezették őket.

4.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Kiosztásra került ma egy Középdunántúli Gázszolgáltató fejlesztéses papír.
Szeretném, ha ezt a képviselők elolvasnák, s ebben a testület állást foglalna, azaz döntene az együttműködési megállapodás sorsát illetően.
(Kérem, hogy az önkormányzat-vállalta kötelezettségeket olvassák figyelmesen át!)

K e r e k e s István:

A levél augusztusi. Miért csak most került ide?

D o m o k o s István:

Augusztusban ez a megállapodás kellett ahhoz, hogy a KÖGAZ egyáltalán a gáz-üggyel foglalkozzon, azaz hogy a fogadó-állomásokat megépítsék, valamint Inotáról behozzák a gázt. Inotát nem vállalja, azt a városnak kell megépíteni.
A kisajátításokra lehet, hogy sor kerül, de változott a program: a Mélyfűró Vállalatnál elágazása lesz a vezetéknek, mivel alá van bányászva a terület. Addig nem foglaltak állást, míg a megállapodást meg nem kötöttük. Az AFA-t így ők visszairányíthatják.