

15./ Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete és Várpalota Város
Cigány Kisebbségi Önkormányzat között megkötött megállapodás felül-
vizsgálata (37.)

Leszkovszki Tibor:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság állásfoglalásának ismertetését kérem!

Domokos István:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Leszkovszki Tibor:

Kérdés? Vélemény, észrevétel?

Ha nincs felteszem, szavazásra. Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

28/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - az e határozat mellékletét képező - Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Képviselő-testülete közötti, a költségvetéssel, valamint a kisebbségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos együttműködés részletes szabályait és eljárási rendjét rögzítő együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

16./ A központi háziorvosi ügyeleti szolgálat privatizációjára vonatkozó kérelme
(31. 31/1.)

Leszkovszki Tibor:

Ez a feladatátvállalási szerződés olyan komplex, amelyet az érintett önkormányzatok és dr. Szalai Marianna írta alá a testületek felhatalmazása alapján, ezzel a tartalommal.

Leszkovszki Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Dr. Szabó Gyula:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság 7 igen szavazattal a "Feladatátvállalási Szerződés" elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a hívások arányának százalékos megoszlását pontosítani kell.

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Bátor Antal:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy csak Várpalotára kössék meg a szerződést, a továbbiakban majd a Kft. megállapodik az érintett önkormányzatokkal.

Ennek megfelelően a feladatátvállalási szerződés 6.) pontját 9 igen szavazattal a következő módosítással javasolja a elfogadásra:

"6.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 30.000,- Ft alatti tárgyi eszközök beszerzése a megbízottat, a 30.000,- Ft egyedi értékű, az ügyeleti ellátáshoz szükséges minimumfeltételként előírt eszközök beszerzésének anyagi fedezete a megbízó Önkormányzatot terheli."

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a fenti módosítással együtt 9 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lenne viszont egy kérdésem. Nem értem, hogy hogyan fognak megállapodni a 30.000,- Ft feletti beszerzésekről, ha előre nem kötjük ki a százalékos arányt? Én azt gondolom, hogy ezt létszámarányhoz lenne célszerű kötni, mert az ügyeleten használdik el az eszköz, a 30.000,- Ft feletti eszközökről beszélek. Ebben az esetben viszont nem jó a javaslat.

Leszkovszki Tibor:

Ha az ÁNTSZ azt mondja, hogy az orvosi ügyeletnek például 3 millió Ft-os eszközt fel kell mutatni, akkor az lehet, hogy törésvonal lesz. Ugyanis a működési költség biztosítható az Ősi fejkvótából Ősiben, de a szakmai minimumhoz nem tud hozzátenni, akkor mi nem vagyunk neki kötelesek az ügyeletet biztosítani. Akkor azt mondjuk, hogy ez a szerződés Inotára, Pétfürdőre, Várpalotára érvényes a másik három település nem tudja a feltételeket felvállalni, onnantól kezdve a praxis megoldja magának.

Engem nem jogosít arra, hogy a 31.000,- Ft-os eszköznek a beszerzését aláírjam. Az mindig ide fog kerülni, és akkor kell majd rajta vitatkozni, hogy jó-e a kialakított arány.

Domokos István:

Előtte meg kell egyezni, hogy a környező települések milyen százalékos arányban járulnak hozzá.

Vámosi Tibor:

Mi nem kötelezhetjük őket, csak Várpalotára. Legfeljebb arra kötelezhetjük, hogy mindaddig nem veszi fel a környező településekről az ügyeleti szolgáltatást, amíg nem egyezik meg Várpalotával.

Bátor Antal:

Nem arról van szó, ez az eszközök esetleges beszerzése. A másik dolog, kérdezném, hogy a hívások arányát, ki és hogyan tartja nyilván?

Dr. D a n c s ó Mária Éva:

Az esetek ellátásáról naplót kell vezetni.

L e s z k o v s z k i Tibor:

További kérdés, vélemény? Amennyiben nincs felteszem szavazásra.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

- 1.) A Képviselő-testület a **Csoportpraxis 4. Háziorvosi Kft.** képviseletében eljáró **dr. Szalai Marianna ügyvezető igazgatónak** a központi háziorvosi ügyeleti szolgálat funkcionális privatizációjára vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul ahhoz, hogy Várpalota város lakosságának háziorvosi ügyeleti ellátását területi ellátási kötelezettséggel **1999. április 1-jétől vállalkozási formában biztosítsa**, amennyiben a privatizációt az ügyeleti ellátásban jelenleg érintett valamennyi önkormányzat támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Csoportpraxis 4. Háziorvosi Kft. a háziorvosi ügyeleti szolgálat működtetésére a Megyei Egészség-biztosítási Pénztárral közvetlen finanszírozási szerződést kössön.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy valamennyi ügyeleti ellátásban érintett önkormányzat privatizációt támogató határozata esetén a feladatátvállalási szerződést aláírja.

Határidő: 1999. március 5.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Városi Kórház-Rendelőintézet igazgatóját, hogy a Városi Kórház-Rendelőintézet működési engedélyének módosításáról e határozat szerint intézkedjék.

Határidő: 1999. március 31.

Felelős: dr. Nagy László orvosigazgató

Surányi Pál képviselő 15,30 órakor kiment. A létszám 15 fő.

17./ A nem lakás célú bérlemények minimális bérleti díjának megállapítása (28.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

F a z e k a s István:

A Városrendezési és Kommunális Bizottság 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bátor Antal:

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Leszkovszki Tibor:

Kérdés? Vélemény, észrevétel? Ha nincs szavazásra teszem fel.

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 35/1993. (XII.21.) számú önkormányzati rendelete 33. § (1) bekezdése alapján a bérbeadói feladatokkal megbízott Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalat által érvényesítendő minimális helyiségbérleti díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) A pályáztatás alapidóját (Ft/m²/hó) a területi-, műszaki adottságok és a helyiségben gyakorolható tevékenység figyelembe vételével kell meghatározni.

a.) Tevékenység szerinti díj:

a/1. kereskedelem, vendéglátás, szolgáltatás az a/2-ben foglaltak kivételével:	650,-
a/2. egészségügyi-, oktatási tevékenység zöldség-gyümölcs kereskedelem:	520,-
a/3.) gépkocsi tárolás	125,-
a/c.) raktározás (légópincék ideiglenes hasznosítása is) és területbérlet	20,-

b.) Területi elhelyezkedés szerinti övezeti szorzók:

/az a.) pont szerint megállapított díjra alkalmazandó/

b/1. Várpalota belváros /Fehérvári út - Szent Imre út - Veszprémi út - Szabadság tér - Újlaky út - Mátyás király út - Árpád u. - Sörház u. - Hétvezér u. által határolt terület, az utcák mindkét oldalát figyelembe véve)	1,00
b/2. Inota városrész	0,85
b/3. Beszálló	0,75
b/4. A b/1-b/2-b/3 pontokon kívüli területek	0,90

c.) Az épületen belüli elhelyezkedés és műszaki adottságok miatti szorzók:

/Az a.) és b.) pontok alapján megállapított díjra alkalmazandók/

c/1. pincében, alagsorban, szerelőszinthez lévő helyiség 0,80

c/2. csak a lépcsőházból megközelíthető helyiség 0,90

c/3. nagy alapterületű, gazdaságos meg nem osztható helyiség 0,70

c/4. a helyiség kedvezőtlen műszaki állapota, annak mértéke szerint 0,90-0,70 között

Együttes előfordulások esetén sem lehet a szorzó 0,50-nél kisebb.

2.) Amennyiben a volt bérlő által fizetett bérleti díj összege magasabb volt, mint az 1.) pont szerint megállapítható pályáztatási alapdíj, úgy a megüresedett helyiség első alkalommal történő pályáztatásakor pályáztatási alapdíjként a volt bérlő által fizetett bérleti díjat kell meghatározni.

3.) Amennyiben az 1.) illetve 2.) pont figyelembevételével megállapított alapdíjjal a pályáztatás eredménytelen volt úgy ismételt pályáztatás esetén az alapdíj fokozatosan csökkenthető, azonban az nem lehet alacsonyabb, mint az 1.) pont szerint megállapítható alapdíj 50 %-a.

Ha az így csökkentett alapdíjjal is eredménytelen a pályáztatás, úgy a bérbeadó köteles a Képviselő-testület további hasznosításra vonatkozó döntését kérni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalat igazgatója

18./ Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 299/1998. (XI.26.) számú határozatának módosítása (29.)

L e s z k o v s z k i Tibor:

Határidő módosítást kér az előterjesztő, Csővári János úr. Kérdezném Képviselőtársaimtól, hogy a 29. sorszámú anyagot vita nélkül feltehetem szavazásra?

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

31/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 299/1998. (XI.26.) számú - az Önkormányzat 1999-2002. évekre szóló gazdasági programjában megfogalmazott célok elérésére létrehozandó szervezet kidolgozásáról szóló - határozatának végrehajtási határidejét 1999. február 28-ra módosítja.

Határidő: az előterjesztés tárgyalására: 1999. március 25.

Felelős: Csövári János a munkacsoport vezetője

19./ Képviselők delegálása a Városi Televízió szerkesztő bizottságába	(16.)
---	-------

Leszkovszki Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Csővári János:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 9 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Városi Televízió szerkesztő bizottságába Surányi Pál, Jámbor Attila önkormányzati képviselőket delegálja.

A harmadik önkormányzati képviselő személyével kapcsolatban a bizottság konkrét döntést nem hozott, javasolja, hogy ebben a Képviselő-testület foglaljon állást.

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 9 igen szavazattal támogatja, hogy Szentgyörgyi Tamás, Balogh Beáta és Skoda István legyen a szerkesztő bizottság tagja a Városi Televízió részéről.

Sajtós János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Lassu Tamás:

Nekem lenne egy javaslatom a harmadik személyt illetően, s ez: Csövári János. Természetesen ez a három fő a Palotai Újság Szerkesztő Bizottságának tagja is, a decemberben elfogadott megállapodásban rögzítettek szerint.

Leszkovszki Tibor:

Rendben van. Kérdés? Vélemény, észrevétel?

Aki Jámbor Attila delegálásával egyetért, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal Jámbor Attila szerkesztő bizottságba való delegálásával egyetértett.

Leszkovszki Tibor:

Surányi Pál személyével, aki egyetért, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal Surányi Pál szerkesztő bizottságba való delegálásával egyetértett.

L e s z k o v s z k i T i b o r:

Csővári János személyével, aki egyetért, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal Csövári János szerkesztő bizottságba való delegálásával egyetértett.

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

32/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Televízió igazgató-főszerkesztőjének felkérésére a - műsorkészítés segítésére általa létrehozni tervezett - szerkesztő bizottságba

Csővári János
Jámbor Attila
Surányi Pál

önkormányzati képviselőket delegálja.

20./ Önkormányzati érdekből juttatott lakás elidegenítésre történő kijelölése (33.)

L e s z k o v s z k i T i b o r:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság állásfoglalásának ismertetését kérem!

D r . S z a b ó G y u l a:

Az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság 7 igen szavazattal javasolja az előterjesztés I-II. számú határozati javaslatai elfogadását a Képviselő-testületnek.

L e s z k o v s z k i T i b o r:

Kérdés? Vélemény, észrevétel?

Aki az I. számú határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

33/1999. (II.25*) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, Tábormező u. 2. III/8. szám alatti önkormányzati érdekből juttatott önkormányzati tulajdonú bérlakást elidegenítésre kijelöli azzal, hogy a kijelölést az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 35/1993. (XII.21.) sz. önkormányzati rendelet 36/B. § (2) bekezdése szerint a polgármesterrel megkötendő külön szerződés megkötésének napján lép hatályba.

Felhívja az önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésével megbízott Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot, hogy a kijelölés érvénybe lépésének napjától számított 30 napon belül a 35/1993. (XII.21.) számú önkormányzati rendelet 34. § (8) bekezdése szerinti értékesítési ajánlatot tegye meg az elővásárlási jog gyakorlására jogosult bérlőknek.

Határidő: a külön szerződés megkötésére: 1999. március 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Határidő: az értékesítési ajánlat megtételére: a külön szerződés megkötését követő 30 nap

Felelős: dr. Fehérvári László a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat igazgatója

Leszkovszki Tibor:

A II. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 15 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

34/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a

- 1.) Várpalota, Bakony u. 20. III/9.
- 2.) Várpalota, Felsőinkám u. 15. II/9.
- 3.) Várpalota, Bakony u. 16. II/8.
- 4.) Várpalota, Korompay L. u. 7. I/22.
- 5.) Várpalota, Szabolcska M. u. 24. III/8.
- 6.) Várpalota, Waldstein u. 1. fsz. 1.
- 7.) Várpalota, Bakony u. 6. fsz. 4.
- 8.) Várpalota, Korompay L. u. 7. II/26.
- 9.) Várpalota, Szabadság tér 7. II/29.
- 10.) Várpalota, Liliom u. 6. II/7.
- 11.) Várpalota, Tábormező u. 10. III/8.
- 12.) Várpalota, Kossuth L. u. 1. I/17.
- 13.) Várpalota, Bakony u. 16. IV/13.
- 14.) Várpalota, Szabadság tér 7. fsz. 1.
- 15.) Várpalota, Szent Imre u. 2. I/6.
- 16.) Várpalota, Szabadság tér 3/A. I/2.
- 17.) Várpalota, Felsőinkám u. 13. fsz. 3.
- 18.) Várpalota, Erdődy P.T. u. 48. fsz.1.
- 19.) Várpalota, Bátorkő u. 14. I/5.
- 20.) Várpalota, Táncsics M. u. 27. fsz. 2.
- 21.) Várpalota, Gárdonyi G. u. 38. I/6.

- 22.) Várpalota, Alkotmány u. 2/A. fsz. 1.
- 23.) Várpalota, Tábormező u. 6. I/5.
- 24.) Várpalota, Szabolcska M. u. 26. III/7.
- 25.) Várpalota, Korompay L. u. 14. III/11.

szám alatti önkormányzati érdekből juttatott önkormányzati tulajdonú bérlakások elidegenítésre kijelöli azzal, hogy a kijelölés az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 35/1993. (XII.21.) sz. önkormányzati rendelet 36./B. § (2) bekezdése szerint a polgármesterrel megkötendő külön szerződés megkötésének napján lép hatályba.

Felhívja az önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésével megbízott Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalatot, hogy a kijelölés érvénybe lépésének napjától számított 30 napon belül a 35/1993. (XII.21.) számú önkormányzati rendelet 34. § (8) bekezdése szerinti értékesítési ajánlatot tegye meg az elővásárlási jog gyakorlására jogosult bérlőnek.

Tekintettel arra, hogy a lakásra vonatkozó bérleti szerződés jogviszony időtartama még nem haladja meg az öt évet, az adásvételi szerződésben a bérleti jogviszony kezdetétől számított öt éves időtartam lejártáig Várpalota Város Önkormányzata javára visszavásárlási jogot kell kikötni.

Határidő: a külön szerződés megkötésére: 1999. március 31.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Határidő: az értékesítési ajánlat megtételére: a külön szerződés megkötését követő 30 nap

Felelős: Dr. Fehérvári László, a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat igazgatója

21./ Az önkormányzat által támogatott civil szervezetek tevékenységének áttekintése (19.)

Leszkovszki Tibor:

Szajp Istvánné kíván szóbeli kiegészítést tenni?

Szajp Istvánné:

Tisztelt Képviselő-testület! Az anyag tájékoztató jellegű, két pontban szeretnék kiegészítést adni. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén hívták fel a figyelmemet az Asztmások Veszprém megyei Egyesületének várpalotai szervezetére. A városban 1997-óta működik. Felvettük őket a 64. helyre a civil szervezetek közé, de nem küldték vissza az adatkérő lapot.

Még egy módosítás szükségeltetik a Bányász Táncegyüttest felvenni 65.-ként. Azért nem került be, mert az elmúlt 10-15 évben nem a városban tevékenykedtek, de kérték, hogy továbbra is idetartozzanak.

Leszkovszki Tibor:

A bizottsági állásfoglalások ismertetését kérem!

Csővári János:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság vita nélkül 8 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés elfogadását.

Sajtós János:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 11 igen szavazattal a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Leszkovszki Tibor:

Kérdése kinek van? Vélemény, észrevétel?

Surányi Pál képviselő 15,45 órakor visszajött. A létszám 16 fő.

Dr. Szőke László:

Tisztelt Képviselőtársaim! Szeretnék javaslatot tenni a határozati javaslat kiegészítésére. Az anyag rendkívül tartalmasan és színvonalasan mutatja be a városunkban működő civil szervezeteket, illetve azt a sokirányú tevékenységet, amelyet Várpalotán végeznek. Ezzel szemben a határozati javaslat csak azt tartalmazza, hogy gazdagítják a lakosság kultúrálódását. Én ezen a ponton szeretném kiegészítését javasolni a határozati javaslatnak azzal, hogy gazdagítják a lakosság kultúrálódását és jelentősen hozzájárulnak a lakosság egészségmegőrzési, rehabilitációs és sport tevékenységéhez.

Leszkovszki Tibor:

Előterjesztőként befogadtam. További kérdés, vélemény? Amennyiben nincs dr. Szőke László képviselőtársunk kiegészítésével, aki elfogadja, kérem szavazzon!

A Képviselő-testület 16 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

35/1999. (II.25.) számú képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület elismeri a város civil szervezeteiben rejlő értékeket, mellyel gazdagítják a város lakosságának kulturáltságát, kultúrálódását, és jelentősen hozzájárulnak a lakosság egészségmerőzési, rehabilitációs és sport tevékenységéhez. Munkájukat az önkormányzat éves költségvetésében az önként vállalt feladatok között számon tartja és lehetőségei szerint a jövőben is támogatja.

22./ Beszámoló a pénzübeni és természetben nyújtott szociális ellátások 1998. évi adatairól (13.)

Leszkovszki Tibor:

Somogyi J. Lászlóné irodavezető asszony kíván kiegészítést adni?