

L e n g y e l Csaba

Az Általános Rendezési Terv elkészítését a jövő évi költségvetés tervezésénél figyelembe kell venni, s ez milliós nagyságrendű tétel. Az ilyen és más hasonló eladásoknál az ügyintézőknek körültekintőbben kellene eljárniuk.

Dr. C z e i d l i István

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy egyetlen ingatlan értékesítésre sem kerülhet sor anélkül, hogy a főépítész úr a rendezési tervvel ne egyeztesse előzetesen. Ez vonatkozik a Közüzemi Vállalatra és a Hivatalra is.

K r i c s f a l u s s y György

A rendezési terv elkészítésére nagy szükség van annak érdekében, hogy azok az ingatlanok, amelyek pillanatnyilag beépítetlenek - de forgalomképesek - legyenek beépíthetőek. Ezeket a területeket csak ily módon lehet hasznosítani, munkahelyeket teremteni stb. Amíg nincs meg a rendezési terv, addig a város nem fejlődhet, nem adhatók ki építési engedélyek azokra a területekre, amelyek nem rendelkeznek építési tervvel. Megjegyezném, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő területek értékesítéséből befolyó összeg ezeket a költségeket kompenzálja.

D o m o k o s István

Aki egyetért az "A" határozat-tervezettel, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 17 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

197/1994. (IX. 30.) sz. képviselő-testületi
határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a
32/1993. (II. 26.) sz. képviselő-testületi határo-

zat alapján családi ház építés céljára Patányi Illés Várpalota, Resán M. u. 18. sz. alatti lakos részére értékesített 772/1., 772/2., 772/3. hrsz.-ú Várpalota, Budai Nagy Antal utca 25. szám alatti ingatlant visszavásárolni nem kívánja.

Kinyilvánítja a Képviselő-testület azon szándékát, hogy a Budai Nagy Antal utca és környékére vonatkozó Részletes Rendezési Terv felülvizsgálata alapján történő 1995. évi módosításával igyekszik megteremteni az ingatlan beépítésének lehetőségét.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 1995. évi költségvetésének előkészítése során a Részletes Rendezési Terv módosításához szükséges pénzügyi fedezet biztosításának tervezéséről gondoskodjon.

Határidő: - a határozat megküldésére: 1994. X. 15.
- a pénzügyi fedezet biztosítására:
1995. évi költségvetési-tervezet előterjesztésének időpontja

Felelős: - Leszkovszki Tibor polgármester
- Dr. Czeidli István jegyző

6/6.) Tájékoztató a munkahelyteremtő önkormányzati támogatás szerződésben vállalt feltételeinek teljesítéséről

U n f e r d o r b e n Anikó

Tegnap jelentkezett felhívásunkra Enyedi Ferenc vállalkozó és az ÁRTERV Iroda képviselője Sólyom László. Mindketten eleget tettek a szerződésben foglalt kötelezettségüknek.

Dr. C z e i d l i István

Amennyiben változások lesznek valamelyik vállalkozónál vagy vállalkozásnál, azt külön tájékoztatásként jelezzük a Képviselő-testületnek.

Dr. B u z á s i István

A Pénzügyi-, Ellenőrzési és Gazdálkodási Bizottság egyetért a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésével. Kezdeményezni kell a visszafizetést

annál, aki nem teljesítette a szerződési kötelezettségét.

M i s k o l c z i Ferenc

Az előterjesztésben foglaltakat csak tájékoztató jellegűnek minősítette a Péti Részönkormányzat. Módosító javaslatunk, hogy az elszámoltatásnál a Pénzügyi-, Ellenőrző és Gazdálkodási Bizottság minősítést is adjon annak érdekében, hogy kiderüljön, hogy a pályázók megfeleltek-e szerződésben vállalt kötelezettségeiknek.

S a j t o s János

Az Inotai Részönkormányzat véleménye megegyezik a Péti Részönkormányzat véleményével.

L u k á t s András

Ha jól értelmezem, a felhívásunkra nem jelentkezettek közül ketten jelentkeztek, így a többieknek kell visszafizetniük a támogatást?

D o m o k o s István

Több helyről elhangzott a kérdést, hogy a többieket sem látjuk tisztán, hogy eleget tettek-e szerződésben vállalt kötelezettségüknek.

U n f e r d o r b e n Anikó

Akiknek a felszólító levelet kiküldtük, ők teljesítették kötelezettségeiket. Volt aki felmondott az alkalmazottjának, de nem kötöttük ki, hogy helyette újat kell felvennie.

F a r k a s László

A Péti Részönkormányzat határozatát szeretném megindokolni. A szerződések nem a pályázati kiírásnak megfelelően kerültek megfogalmazásra. A pályázat kiírása szerinti értelmezés a helyes.

L e n g y e l Csaba

A jog és az igazság nem találkozik. Be kell látnunk, hogy hibát követtünk el a szerződés megszövegezésekor.

199/1994. (IX. 30.) sz. képviselő-testületi
határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadta a polgármester beszámolóját a munkahelyteremtő önkormányzati támogatás szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítéséről.

Azon támogatottakat, akik eddig nem tettek eleget elszámolási kötelezettségeiknek, fel kell szólítani a támogatás szerződésben rögzített visszafizetésére.

Határidő: 1994. október 15.

Felelős: Leszkovszki Tibor polgármester

Papp Gyula megjött 12. 53 órakor, létszám: 19 fő.

6/7.) Tájékoztató Várpalota város önkormányzati bér-
lakásainak eladásáról

G e b h a r d t Gyula

Az adatok közlése az 1994. augusztusi állapotnak felel meg. Már 50 %-on felül van a lakásukat megvásárolni szándékozók száma. A munka ennek megfelelően továbbhalad.

L e n g y e l Csaba

Az eladó társasházaknál, ahol több lépcsőház van, nem tudnak konszenzusra jutni. Lehetőségét kérik annak, hogy lépcsőházanként válhassanak társasházzá. Jelentősek-e ilyen esetben a költségek?

T ó t h Kálmán

Épületenként készítjük el a szerződéseket. De meg kell nézni annak lehetőségét, hogy van-e értelme a lépcsőházankénti társasházzá nyilvánításnak. Úgy tervezzük, hogy a lakosságot a gáz ügyben is tájékoztatni kell. Vállalatunk a televízióval karöltve sorozatot indít. A hétfői hírműsorban 10-15 perces tájékoztatást tartunk, amelyek után a beérkező kérdésekre válaszolunk. Ez a műsor jövő héttől indul.

Dr. C z e i d l i István

Törvény írja elő, hogy a társasház alapítás előtt az érdekelt tulajdonosok véleményét is ki kell kérni.

C z i f r a László

Az első szerződéskötések elmaradtak. Ebből kifolyólag elterjedt a városban, hogy ebből nem lesz semmi. Pánikhangulatot váltott ki ez az esemény. Szükséges lenne a város lakosságát tájékoztatni hogy milyen okok miatt maradtak el a szerződéskötések.

D o m o k o s István

Aki elfogadja a tájékoztatót az önkormányzati bérlakások eladásáról - kérem szavazzon.

A Képviselő-testület e g y h a n g ú l a g a következő határozatot hozta:

200/1994. (IX. 30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota város önkormányzati bérlakásainak eladásairól szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a Közüzeti Vállalatot, hogy a lakosságot minél szélesebb körben tájékoztassák a társasházzá történő átalakulás feltételeiről.

Felelős: Tóth Kálmán a Közüzeti Vállalat Igazgatója

Határidő: a határozat megküldésére:1994.október 20.

6/8.) Válasz Csiszár Ernő önkormányzati képviselő interpellációjára

C s i s z á r Ernő

Még tavasszal jártam a dögkút környékén, és akkor tapasztaltam a levelemben leírtakat.

Dr. C z e i d l i István

Írásban igyekeztem a Képviselő-testületnek és a Képviselő Úrnak válaszolni. Az interpellációkat köszönettel fogadom, és figyelemfelkeltés céljából hasznosnak tartom. Utasítottam az illetékes irodát, hogy alaposabban lássák el ezeket a feladatokat. Egyidejűleg kérni kell a városlakókat, hogy az ilyen - esetlegesen jogellenes tevékenységet ne kövessék el. Ez a probléma csak akkor oldható meg, ha Várpalotán is - Inotához hasonlóan - új dögkút építését a Képviselő-testület elhatározza.

C s i s z á r Ernő

Nem tudom a választ elfogadni, mert ezzel a kérdés nincs megoldva, a dögkút környékén továbbra is várható hasonló állapot.

D o m o k o s István

Aki elfogadja az írásos választ Csiszár Ernő önkormányzati képviselő interpellációjára - kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 16 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

201/1994. (IX.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a város jegyzőjének a várpalotai dögkút üzemeltetésével kapcsolatosan Csiszár Ernő önkormányzati képviselő részére adott válaszát elfogadja. A Képviselő-testület szükségesnek tartja a lakosságot tájékoztatni a dögkút rendeltetésszerű használatáról.

Felelős: Dr. Czeidli István jegyző
Határidő: 1994. október 20.

6/9.) Tájékoztató Csiszár Ernő képviselő indítványaival kapcsolatban

C s i s z á r Ernő

A várpalotai Thuri vár rekonstrukciója elmaradt.

Dr. C z e i d l i István

Ha a Polgármester úr jelen lesz a következő Képviselő-testületi ülésen, kérem szíveskedjék interpellálni a vár helyreállításával kapcsolatban.

D o m o k o s István

Aki egyetért Csiszár Ernő képviselő indítványaival kapcsolatos tájékoztatással, kérem szavazzon.


A Képviselő-testület e g y h a n g ú l a g a következő határozatot hozta:

202/1994. (IX. 30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja Leszkovszki Tibor polgármester tájékoztatóját Csiszár Ernő önkormányzati képviselő eddig benyújtott indítványaival, interpellációjával kapcsolatban.

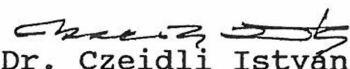
D o m o k o s István

Amennyiben több hozzászólás, bejelentés nincs, a mai ülésünket 13.00 órakor bezárom.


Leszkovszki Tibor
polgármester

k.m.f.




Dr. Czeidlí István
jegyző