

K I M U T A T Á S

az 1985 - 1986. években végzett vizsgálatokról

Központi vizsgálatok

- 1./ A gazdasági, műszaki ellátó és szolgáltató szervezetek /GAMESZ/ ellenőrzése.
- 2./ Zöldség- Gyümölcs-termékek útja a termelőtől a fogyasztóig.
- 3./ A társadalmi tulajdon védelmének helyzete az építőiparban /terven felüli/.
- 4./ Az állampolgárok ügyeinek munkaidőn kívüli intézése.
- 5./ Gyógyító- megelőző egészségügyi intézmények integrációjának vizsgálata.
- 6./ Műszerellátás helyzete az egészségügyi intézményekben.
- 7./ A tankötelezettségi törvény végrehajtása.
- 8./ Lakásépítések minőségének és szavatossági kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése.

Megyei vizsgálatok

- 9./ Kereskedelmi és vendéglátó egységek szerződéses üzemeltetésének tapasztalatai.

- 10./ A közterület és parkfenntartás helyzete.
- 11./ A múzeumok szerepe a megye közművelődésében és a vagyonvédelem helyzete.
- 12./ Fiatalok lakáshozjutásának ill. magánérs építkezésének támogatása.
- 13./ A műszaki és technológiai fejlesztés lehetőségei a megye jelentősebb exportorientált vállalatainál.
- 14./ Korábbi ellenőrzések tapasztalatainak hasznosítása és a belső ellenőrzés helyzete.
- 15./ A munkaidő kiesések okainak vizsgálata /terven felüli/.

Sajáttervezésű vizsgálatok

- 16./ A város területén működő munkáltató szervek keresetjövödelemigazolási gyakorlatának ellenőrzése.
- 17./ A gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység helyzete.
- 18./ Üzemi kultúrális alapok felhasználásának ellenőrzése.

K I M U T A T Á S

a NEB-hoz 1985-1986. években érkezett bejelentésekről
és panaszokról.

	<u>1985.</u>	<u>1986.</u>
Bejelentés	1	3
Panasz	6	8
Az elintézés módja:		
- vizsgálat saját hatéskörben	2	6
- más szerveknek megküldve visszajelzés kéréssel	3	5
- intézkedést nem igényelt	2	
<u>Bejelentés:</u>		
- megalapozott	-	1
- alaptalan	1	2
<u>Panasz:</u>		
- megalapozott	4	6
- nem minősíthető	1	-
- alaptalan	1	2

VÁRPALOTA VÁROS TANÁCSÁNAK

a piacokról és a piaci helypénzkekről szóló tanácsrendelet
tervezetéhez indokolás

Tisztelt Városi Tanács !

A Városi Tanács 8/1986. Th. számú határozatával elfogadott programja alapján felülvizsgáltuk a Városi Tanács piacokról és a piaci helypénzkekről szóló 3/1981. /VI.26./ számú Tanácsrendeletét.

A felülvizsgálat során megállapítottuk, hogy az időközben bekövetkezett jogszabályi és egyéb változások miatt olyan mértékben kell azt módosítani, kiegészíteni, hogy az indokoltá tette az egész Tanácsrendelet újra fogalmazását.

A rendelet-tervezet összeállítása során arra törekedtünk, hogy kellően, de nem túlszabályozottan határozzuk meg a piacok működési rendjét.

A tanácsrendelet hatálya /1§./ Várpalota város közigazgatási területén működő piacokra, az ott kereskedelmi tevékenységet folytatókra, termelőkre, árusokra terjed ki.

Piacaink közül a Gárdonyi utcában levő piac-csarnokban realizálódik a piaci forgalom több mint 95 %-a.

A kiegészítő piacokon szinte kizárólag helybeli lakos magántermelők árúsítanak. E piacok, kijelölt árusítóhelyek idényjelleggel működnek. A lakosság ellátása, a magántermelők zöldség-gyümölcs termelvényei értékesítésének elősegítése végett szükségessé válhat, a város más részén is hasonló árusítóhely rövid uton való kijelölése. Ezt biztosítja a tervezet 2.§./2/ bekezdésben a Termelés,- Ellátásfelügyeleti Osztály részére adott hatáskör.



A piacaink jellege napi élelmiszerpiac, ahol a városokról és piacokról szóló 6/1974. /VII.23./ BkM. számú rendelettel egyezően meghatározott áruk hozhatók forgalomba.

Az árusításra jogosultak körét a tanácsrendelet 4 §. /1/-/2/ bekezdése teljeskörűen tartalmazza, külön is kienélve a termelőt /feldolgozót/ ha az áruja a mezőgazdasági termék-forgalom szabályai szerint maga termelte terméknek minősül, s utal azokra akik külön jogosultsággal rendelkeznek, pl. kereskedők, iparosok.

A 4.§./3/ bekezdés rendelkezése a vonatkozó jogszabályok egyezően a lánckereskedelem korlátozását, s a fogyasztói érdekvédelmet szolgálja, kizárva a szükségtelen közvetítés árfelhajtó hatását.

A tervezet 5.- 8 §.-i a piaci helyhasználattal összefüggő rendelkezéseket tartalmazzák, így a helyhasználat engedélyezését díját, a használattal összefüggő kötelezettséget, a megszüntetés, megvonás szabályait.

A piaci helypénzdíjak megállapításánál figyelemmel voltunk arra, hogy városunknak nem nagy az ezirányu vonzása, így a felhozatal ösztönzése végett díjaink a környező városok piacain alkalmazott helypénzeknél alacsonyabbak.

A tervezet 9 §.-17 §-ai a piacok rendjét, a működésel, az ott folytatott tevékenységgel kapcsolatos magatartási és egyéb szabályokat tartalmazzák.

A 18 §.-a rendészeti hatásköröket és a lehetőségeket szabályozza, a 19 §. pedig azokat a cselekményeket, melyek megszegése szabálysértést képez. Itt az alapvető magatartási szabályok megsértőin túl elsősorban a fogyasztói érdeket sértő cselekmények megtorlási lehetőségét kívántuk biztosítani.

Tisztelt Városi Tanács !

A piacokról és a piaci helypénzekről szóló Tanácsrendelet tervezetet a fenti indokolással azzal terjesztem elő, hogy azt előkészítés, véleményezés végett megküldtem az ágazatilag illetékes Megyei Tanács VB. Kereskedelmi Osztályának, a Városi Ügyészségnek, érintett szakhatóságoknak, a 7/1984. /VII.23./ BKM. sz. rendelet 4 §./3/ bekezdésében meghatározott szervezeteknek. A tervezet velük egyetértő tartalommal, észrevételeik figyelembevételével készült.

Kérem a Tisztelt Városi Tanácsot, hogy az előterjesztett tervezetet vitassa meg, s elfogadás esetén alkossa meg a piacokról és a piaci helypénzekről szóló Tanácsrendeletét.

V á r p a l o t a , 1986. december 4.



Faragó István
Faragó István
osztályvezető

VÁRPALOTA VÁROSI TANÁCS

...../1986. számú

r e n d e l e t e

a piacokról és a piaci helypénzekről

A Tanácsrendelet célja, hogy a piaci tevékenység szervezésével hozzájáruljon a lakosság ellátásához, s biztosítsa a piactaetés rendjét.

A rendelet hatálya

1.§.

/1/ A Tanácsrendelet hatálya kiterjed Várpalota város közigazgatási területén meglevő vagy létesülő piacokra, a piacokat látogató közönségre, továbbá az ott kereskedelmi tevékenységet folytatókra és azok alkalmazottaira, segítő családtagjaira, magántermelőkre, árusokra.

/2/ Várpalota város piacai:

a./ Központi piac /a Gárdonyi utcában levő piaccsarnok a hozzá tartozó területtel/.

b./ Kisegítő piacok:

- Tési-domb Kulich Gy.u.12. szám előtti kijelölt közterület ;

- Berhidai út 91. szám alatt levő ABC. melletti kijelölt terület.

A piacok létesítése, fenntartása.

2.§.

- /1/ Az 1.§./2/ bekezdésben megjelölteken kívül új napi piac a Városi Tanács határozata alapján e tanácsrendelet megfelelő kiegészítésével létesíthető.
- /2/ A magántermelők részére, saját termelésű zöldség-gyümölcs értékesítése céljára - idényjellegű árusítóhely kijelölése a Városi Tanács VB. Termelés,- Ellátás-felügyeleti Osztály hatáskörébe tartozik.
- /3/ A piacok fenntartásáról és üzemeltetéséről a Tanács Végrehajtó Bizottsága Termelés,- Ellátásfelügyeleti Osztály útján / a továbbiakban üzemeltető/ gondoskodik.

A piac jellege, forgalomba hozható termékek

köre

3.§.

- /1/ A piacok jellege napi élelmiszerpiac.
- /2/ A napi élelmiszerpiacon élelmiszer, élőállat - kivéve ló, szanár, öszvér, bivaly, szarvasmarha, sertés, juh és kecske - élő és művirág, mezőgazdasági termék, fenyőfa, tűzifa, hozható forgalomba.
- /3/ A piacon az áru és termékértékesítésen kívül vendéglátóipar, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

Árusításra jogosultak

4.§.

/1/ A piacon terméket az hozhat forgalomba, illetőleg a 3.§. /3/ pontjában meghatározott tevékenységet az folytathat, aki a termék forgalombahozatalára, illetve a tevékenység folytatására jogosult.

/2/ A piacon árusíthat:

a./ a termelő /feldolgozó/ ha az áruja a mezőgazdasági termékforgalom szabályai szerint maga termelte terméknek minősül, vagy aki a terméket mezőgazdasági termékértékesítési szerződéssel vásárolta meg ;

b./ aki a termék forgalombahozatalára egyébként jogosult és a piactéren állandó árúsitó helye van.

/3/ A piacon beszerzett terméket viszonteladónak értékesíteni, illetőleg a piacon viszonteladás céljából - a fogyasztó /felhasználó/ részére történő értékesítés kivételével - a terméket vásárolni, azzal ügynöki tevékenységet folytatni tilos.

A helyhasználat engedélyezése

5.§.

/1/ A piacokon csak az üzemeltető által kiadott helyhasználati engedély alapján és a kijelölt helyen szabad árusítani.

/2/ A helyhasználat határozatlan vagy meghatározott időre engedélyezhető. A meghatározott időre szóló engedély legalacsonyabb időtartama egy nap /napi helyhasználat/.

/3/ A napi helyhasználat engedélyét napi helypénzjegy kiadásával, a napi helyhasználatot meghaladó meghatározott, illetve a határozatlan időre szóló engedélyt írásban kell kiadni.

Az engedélynek tartalmaznia kell a helyhasználat feltételeit, különös tekintettel az árusítás időtartamára, helyére, tárgyára és bérleti díjra.

/4/ A napi helyhasználatot meghaladó időtartamra az engedélyt elsősorban az állandó jellegű kereskedelmi tevékenységre jogosító működési engedéllyel, illetve iparigazolvánnyal rendelkezők részére kell biztosítani.

/5/ A helyhasználat az engedélyben megjelölt időpontban veheti kezdetét.

/6/ A helyhasználó az árusítóhelyet önkényesen nem változtathatja meg, a kijelölt helyen kívül engedély nélkül máshol nem árusíthat, árut vagy göngyölegot nem rakhat le.

/7/ A napi helyhasználatra szolgáló területet az üzemeltető a helyszínen jelöli meg, annak igénybevételére a használó csak helypénz lerovása ellenében jogosult.

/9/ Ha egyes termények vagy termékek árusításához egyéb hatósági engedély szükséges, a helyhasználati engedélyt csak annak bemutatása után lehet kiadni.

Helyhasználati díj

6.§.

/1/ A helyhasználó az elfoglalt helyért a jelen rendelet mellékletében foglalt helyhasználati díjat köteles az üzemeltetőnek vagy megbizottjának megfizetni.

/2/ A helyhasználati díjat az elfoglalt helyek alapterületének nagysága és rendeltetése, valamint az eladásra szánt áruk mennyisége, értéke alapján kell megállapítani.

A helyek alapterületének nagyságát négyzetméterben kell meghatározni. Minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.

/3/ A határozatlan vagy a napi helyhasználatot meghaladó időtartamra szóló helyhasználat engedélyezésénél a használó először azonnal, majd ezt követően minden hónap 5. napjáig köteles a helyhasználati díjat az üzemeltetőnek vagy megbizottjának kifizetni.

/4/ Napi helyhasználat esetén a helyhasználat díját az üzemeltető megbizottjának felhívására azonnal meg kell fizetni.

Helyhasználati kötelezettség

7.§.

/1/ A helyhasználó a kijelölt helyet rendeltetésszerűen köteles használni, és azt kinélni tartozik.

- /2/ Az üzemeltető - indokolt írásbeli kérelmére - az egy hónapot meghaladó vagy határozatlan időre szóló helyhasználat esetén engedélyezheti a helyhasználat szüneteltetését.
A szüneteltetés a díjfizetési kötelezettséget nem érinti.
- /3/ A napi helyhasználat jog annak a napnak az üzemkezdési órájától üzemzárási órájáig terjed, amely napra a használó a díjat megfizette.
- /4/ Napi helyhasználat esetén ugyan az a hely annyiszor adható ismét használatba, ahányszor azt egy-egy helyhasználó elhagyja és kiüríti. A helyhasználó függetlenül a hely időelőtti elhagyásától, az egész napra megállapított helyhasználati díjat köteles megfizetni.
- /5/ Az árusítóhelyet a használat megszűnésének időpontjában a helyhasználó köteles teljesen kiürítve, tisztán, sértetlen állapotban az üzemeltetőnek átadni.
- /6/ A helyhasználó az üzemeltetőnek okozott kárért a polgári jog szabályai szerint is felelősséggel tartozik.

A helyhasználat megszüntetése és megvonása

8.§.

- /1/ Az üzemeltető hatósági jogkörben, a határozatlan időre szóló, vagy havi helyhasználatot közérdekből megszüntetheti. A helyhasználat megszüntetését 15 nappal előbb - írásbeli indokolással - közölni kell.

- /2/ Ha a helyhasználó az esedékes használati díjat az előírt időpontig nem fizeti meg, illetve a használati engedély feltételeit nem tartja be, az üzemeltető jogosult a helyhasználati engedélyt azonnali hatállyal visszavonni. A helyet a használati jogosultság megvonásának közlésétől számított 3 napon belül ki kell üríteni.
- /3/ A helyhasználat megszüntetése, illetve megvonása esetén a helyhasználó érdekképviselőti szervét is meg kell hallgatni.
- /4/ A helyhasználó a határozatlan időre szóló vagy havi helyhasználatot a hónap utolsó napjával indokolás nélkül megszüntetheti. A megszüntetést legkésőbb a hónap 15. napjáig kell az üzemeltetőnek írásban bejelenteni. Készenlétes bejelentés esetén a helyhasználót a helyhasználati díj vonatkozásában a következő hónapban is kijelölt használonak kell tekinteni.

A piacok rendje

9.§.

- /1/ Tilos az olyan áru értékesítése, amelyet jogszabály állandó vagy ideiglenes jelleggel a piaci forgalomból kizárt.
- /2/ Szakvizsgálatot igénylő áruféleségek /pl. füstölt sonka, vágott baromfi, gomba/ forgalomba hozatala előtt a helyhasználó köteles azokat az árusítás megkezdése előtt vizsgálatra bemutatni.