

Várpalota, Szabolcska Mihály u.93.

| Lakás-<br>szám       | Alapterület<br>m <sup>2</sup> | Nettó<br>lakásár | Telekár | Bruttó<br>lakásár | Szav.eng. | Vételár    | Tulajdoni<br>hányad |
|----------------------|-------------------------------|------------------|---------|-------------------|-----------|------------|---------------------|
| földszint 1          | 37                            | 924.000          | 48.000  | 972.000           | 9.240     | 962.760    | 194                 |
| földszint 2          | 68                            | 1 432.800        | 88.200  | 1 521.000         | 12.895    | 1 508.105  | 357                 |
| I.em. 3              | 67                            | 1 526.100        | 86.900  | 1 649.000         | 13.735    | 1 635.265  | 352                 |
| I.em. 4              | 87                            | 1 829.200        | 112.800 | 1 942.000         | 14.634    | 1 927.366  | 456                 |
| II.e. 5              | 67                            | 1 551.100        | 86.900  | 1 638.000         | 13.960    | 1 624.040  | 352                 |
| II.e. 6              | 87                            | 1 819.200        | 112.800 | 1 932.000         | 14.554    | 1 917.446  | 456                 |
| III.e.7              | 67                            | 1 526.100        | 86.900  | 1 613.000         | 13.735    | 1 599.265  | 352                 |
| III.e.8              | 87                            | 1 778.200        | 112.800 | 1 891.000         | 14.226    | 1 876.774  | 456                 |
| Tetőtér 9            | 58                            | 1 336.800        | 75.200  | 1 412.000         | 12.030    | 1 399.970  | 303                 |
| Tetőtér 10           | 75                            | 1 599.700        | 97.300  | 1 697.000         | 14.397    | 1 682.603  | 394                 |
| Ö s s z e s e n: 700 |                               | 15 359.200       | 907.800 | 16 267.000        | 133.406   | 16 133.594 | 3.672               |

Várpalota, Szabolcska Mihály u.95

| Lakás-<br>szám       | Alapterület<br>m2 | Nettó<br>lakásár | Telekár | Bruttó<br>lakásár | Szav.eng. | Vételár    | Tulajdoni<br>hányad |
|----------------------|-------------------|------------------|---------|-------------------|-----------|------------|---------------------|
| földszint 1          | 48                | 1 145.700        | 62.300  | 1 208.000         | 11.457    | 1 196.543  | 252                 |
| földszint 2          | 37                | 924.000          | 48.000  | 972.000           | 9.240     | 962.760    | 194                 |
| I.em. 3              | 67                | 1 562.100        | 86.900  | 1 649.000         | 14.060    | 1 634.940  | 352                 |
| I.em. 4              | 67                | 1 562.100        | 86.900  | 1 649.000         | 14.060    | 1 634.940  | 352                 |
| II.em. 5             | 67                | 1 551.100        | 86.900  | 1 638.000         | 13.960    | 1 624.040  | 352                 |
| II.em. 6             | 67                | 1 551.100        | 86.900  | 1 638.000         | 13.960    | 1 624.040  | 352                 |
| IIIe. 7              | 67                | 1 526.100        | 86.900  | 1 613.000         | 13.735    | 1 599.265  | 352                 |
| III.e. 8             | 67                | 1 526.100        | 86.900  | 1 613.000         | 13.735    | 1 599.265  | 352                 |
| Tetőtér 9            | 58                | 1 336.800        | 75.200  | 1 412.000         | 12.030    | 1 399.970  | 303                 |
| Tetőtér 10           | 58                | 1 336.800        | 75.200  | 1 412.000         | 12.030    | 1 399.970  | 303                 |
| Ö s s z e s e n: 603 |                   | 14 021.900       | 782.100 | 14 804.000        | 128.267   | 14 675.733 | 3.164               |

Várpalota, Szabolcska Mihály u.97.

| Lakás-<br>szám    | Alapterület<br>m2 | Nettó<br>lakásár | Telekár | Bruttó<br>lakásár | Szav.eng. | Vételár    | Tulajdoni<br>hányad |
|-------------------|-------------------|------------------|---------|-------------------|-----------|------------|---------------------|
| földszint 1       | 37                | 924.000          | 48.000  | 972.000           | 9.240     | 962.760    | 194                 |
| földszint 2       | 48                | 1 145.700        | 62.300  | 1 208.000         | 11.457    | 1 196.543  | 252                 |
| I.em. 3           | 67                | 1 562.100        | 86.900  | 1 649.000         | 14.060    | 1 634.940  | 352                 |
| I.em. 4           | 67                | 1 562.100        | 86.900  | 1 649.000         | 14.060    | 1 634.940  | 352                 |
| II.em. 5          | 67                | 1 551.100        | 86.900  | 1 638.000         | 13.960    | 1 624.040  | 352                 |
| II.em. 6          | 67                | 1 551.100        | 86.900  | 1 638.000         | 13.960    | 1 624.040  | 352                 |
| III.em. 7         | 67                | 1 526.100        | 86.900  | 1 613.000         | 13.735    | 1 599.265  | 352                 |
| III.em. 8         | 67                | 1 526.100        | 86.900  | 1 613.000         | 13.735    | 1 599.265  | 352                 |
| Tetőtér 9         | 58                | 1 336.800        | 75.200  | 1 412.000         | 12.030    | 1 399.970  | 303                 |
| Tetőtér 10        | 58                | 1 336.800        | 75.200  | 1 412.000         | 12.030    | 1 399.970  | 303                 |
| <hr/>             |                   |                  |         |                   |           |            |                     |
| Ö s s z e s e n : | 603               | 14 021.900       | 782.100 | 14 804.000        | 128.267   | 14 675.733 | 3.164               |

Várpalota Szabolcska Mihály u. 93., 95., 97. sz.

| Épületek                   | Alapterület<br>m2 | Nettó<br>lakásár | Telekár   | Bruttó<br>lakásár | Szav.eng. | Vételár    | Tulajdoni<br>hányad |
|----------------------------|-------------------|------------------|-----------|-------------------|-----------|------------|---------------------|
| Szabolcska u.<br>93.sz.    | 700               | 15 359.200       | 907.800   | 16 267.000        | 133.604   | 16 133.594 | 3.672               |
| Szabolcska u.<br>95.sz.    | 603               | 14 021.900       | 782.100   | 14 804.000        | 128.267   | 14 675.733 | 3.164               |
| Szabolcska u.<br>97.sz.    | 603               | 14 021.900       | 782.100   | 14 804.000        | 128.267   | 14 675.733 | 3.164               |
| 30 lakás<br>ö s z e s e n: | 1.906             | 43 403.000       | 2 472.000 | 45 875.000        | 389.940   | 45 485.060 | 10.000              |

L u k á t s András:

Jelenleg a tanácsi bérlakásokat meg lehet-e venni?

Dr. C z e i d l i István:

Jelenleg a Kulich Gy. utcában és a Felsőinkámban van értékesítésre kijelölve bérlakás. Korábban is a lakásokat kezelő vállalat tiltakozott az ellen, hogy egy épületben vegyes tulajdon jöjjön létre, pld: a tulajdonosok egy része magánszemély, a többi lakás pedig önkormányzati tulajdon.

Dr. B u z á s i István:

Fel kellene mérni, hogy mit tudnánk értékesíteni a vagyonunkból, mi gazdaságosabb: az eladás vagy a hitelfelvétel.

P a t o n a i József:

Úgy is lehetne gondolkodni, hogy mi a jó a bérlőknek és nem mindig úgy, hogy mi nem jó a házkezelőségeknek.

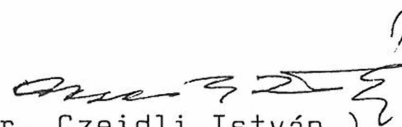
Dr. C z e i d l i István:

A házkezelő szervnek ki kell dolgozni azokat a feltételeket, amelyekkel a lakások fenntartása legalább 0 szaldos legyen, állami támogatás nélkül. A legkifizetődőbb a régi lakások értékesítése lenne, hisz arra mindig többet kell ráfordítani.

Ezt követően - miután több hozzászólás nem hangzott el - a polgármester a képviselő-testület ülését 21 óra 30 perckor berekesztette.

K. m. f.

  
( Leszkovszki Tibor )  
polgármester

  
( Dr. Czeidli István )  
jegyző