

Várpalota város Önkormányzati  
Képviselő-testületének

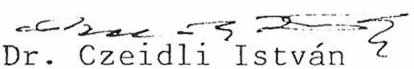
24/1992. VI. 3. / számú

r e n d e l e t e

a kedvezményes kamatozású lakáscélú kölcsönök felemelt törlesztő-  
tőrészleteihez nyújtható önkormányzati támogatásról.

E rendelet kihírdetve:

V á r p a l o t á n, 1992. május .....hó.....napján.

  
Dr. Czeidli István

jegyző

Várpalota város Önkormányzati  
Képviselő-testületének

2.4/1992./VI.3./ számú

r e n d e l e t e

a kedvezményes kamatozású lakáscélú kölcsönök felemelt törlesztőrészleteihez nyújtható önkormányzati támogatásról.

1. §

A rendelet hatálya kiterjed azokra a magánszemélyekre, akik Várpalotán állandó bejelentett lakással rendelkeznek és részükre az Országos Takarékpénztár vagy takarékszövetkezet az 1988. december 31-e előtt hatályban volt jogszabályok alapján lakásépítés, lakásvásárlás vagy egyéb építési munkák céljára kamatmentes vagy évi 3,5 %-ot meg nem haladó kamatozású kölcsönt nyújtott, tartozásukat nem egyenlítették ki, s így őket 1992, január 1. napjától 15 %-os vagy piaci kamatozású kölcsöntörlesztési kötelezettség terheli.

2. §

/1/ A költségvetésben meghatározott keret mértékéig havi 2.000,-Ft-ig terjedő támogatás adható annak az igénylőnek, akinek, illetve a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozójának /házastárs, élettárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó, mostoha- és nevelő szülő, valamint testvér/ együtt az egy főre jutó nettó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori özvegyi nyugdíj legkisebb összegét, egyedülálló igénylő esetében annak 150 %-át. A támogatás legkisebb összege 500,-Ft.

/2/ Amennyiben a lakásfenntartással járó költségek kifizetése az igénylő, illetve a vele közös háztartásban élő családtagjai létfenntartását veszélyeztetné, az /1/ bekezdésben meghatározott jövedelemhatároknál magasabb jövedelem esetén is adható támogatás.

/3/ Lakással kapcsolatos kiadásként az alábbiak számolhatók el:

havi kölcsöntörlesztés /lakbér/ összege,  
fűtés /távfűtés esetén rendelkezésre állási díj, hődíj/,  
melegvíz rendelkezésre állási díj, hődíj,  
víz- és csatornadíj,  
felújítási, fenntartási /közös/ költség,  
áramdíj,  
gázfogyasztás,  
TV antenna- és előfizetési díj,  
lakásbiztosítási díj /amennyiben azt a törlesztőrészlet nem tartalmazza/.

/4/ A támogatás igénybevétele esetében a nettó havi jövedelem kiszámításához

a/ munkaviszonyban állók esetében az igénylés benyújtását megelőző 12 hónap jövedelmét;

b/ munkanélküliek esetében a munkanélküli segély, illetve a várható munkanélküli segély összegét;

c/ a gyermekgondozási szabadságon lévők esetében a gyermekgondozási díj, illetve a gyermekgondozási segély összegét;

d/ nyugdíjasok esetében a tárgy évre megállapított nyugdíj, házastársi pótlék összegét;

e/ egyéb igénylők esetében a személyi jövedelemadó alá eső előző évi jövedelmet kell figyelembe venni.

Az a/-d/ pont alattiak egyéb rendszeres jövedelmeikről a rendelet 4. számú melleklete szerinti nyilatkozatot kötelesek tenni.

/5/ Ha az igénylőnek több - e rendelet hatálya alá tartozó - kölcsönszerződése van, akkor valamennyi után kérheti a támogatást.

### 3. §

/1/ Megszűnik az igényjogosultság:

- ha a fennálló kölcsöntartozását a támogatott visszafizeti;
- ha a támogatott jövedelmi viszonyaiban változás következik be oly módon, hogy a jövedelme a 2. § /1/ bekezdésében meghatározott összeghatárt meghaladja, illetve a 2. § /2/ bekezdése szerinti támogatás esetén a felemelt törlesztőrészlet megfizetése a létfenntartását már nem veszélyezteti.

/2/ Amennyiben a támogatott jövedelme csökken, úgy kérheti a támogatás mértékének módosítását.

/3/ Az /1/ bekezdés szerinti változást, valamint a 2. § /1/ bekezdésében meghatározott jövedelmi összeghatáron belüli jövedelemnövekedést a támogatott köteles a változást követő 8 napon belül a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Hatósági Irodájánál bejelenteni.

/4/ A támogatás jogtalan igénybevétele esetén a felvett összeget a mindenkori legmagasabb piaci kamattal növelten, egyösszeben kell visszafizetni.

4. §

- /1/ A támogatást a rendelet 1. számú melléklete szerinti "Igénylőlap", valamint a 2-4. számú melléklete szerinti jövedelemnyilatkozatok beküldésével lehet kérni a Polgármesteri Hivatal Lakosságszolgálati Hatósági Irodájánál. Az "Igénylőlap"-hoz csatolni kell a kölcsönt folyósító pénzügyi intézet által az igénylés benyújtását megelőző december 31-i záróegyenlegről kiadott elszámolást.
- /2/ A Lakosságszolgálati Hatósági Iroda köteles a támogatásban részesítettekről nyilvántartást vezetni.
- /3/ A támogatás - annak megállapítása esetén - az /1/ bekezdés szerinti mellékleteket tartalmazó "Igénylőlap" benyújtását követő naptári hónaptól jár. A havi támogatás összege közvetlenül a hitelszámlára kerül átutalásra.
- /4/ Az 1992. június 30-ig beérkező "Igénylőlap"-ok alapján a törlesztőrészletek emelkedésének időpontjától /1992. január 1./ kell a támogatást utólag elszámolni.
- /5/ A támogatás folyósításáról a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi-, Költségvetési- és Revizori Irodája gondoskodik.

5. §

- /1/ A támogatási kérelmek elbírálása az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörébe tartozik.

/2/ A bizottság a jövedelemnyilatkozatok valódiságát kétség esetén megvizsgálhatja, indokolt esetben az igénylő lakásán környezettanulmányt folytat le.


6. §

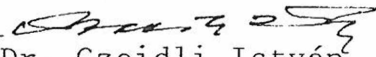
A bizottság döntése ellen benyújtott fellebbezést a Képviselő-testület bírálja el.

7. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

V á r p a l o t a , 1992. <sup>11</sup>augus<sup>13</sup>.....hó. <sup>28</sup>nap.

  
Leszkovszki Tibor  
polgármester

  
Dr. Czeidli István  
jegyző

I G É N Y L Ő L A P

a kedvezményes kamatozású lakáscélú kölcsönök felemelt törlesztőrészleteihez nyújtható önkormányzati támogatás igénybevételehez.

1./ A támogatás igénylő neve: .....

2./ Lakásának pontos címe: .....

.....

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>: szobaszáma: .....

komfortfokozata: összkomfortos - komfortos- félkomfortos -

komfortnélküli /a megfelelő aláhúzendó/

3./ A fennálló kölcsönt

célra:

kamattal:

a/ ..... %

b/ ..... %

c/ ..... %

vette fel.

4./ A még fennálló kölcsöntartozás

összege:

lejárat ideje:

a/ ..... Ft ..... év

b/ ..... Ft ..... év

c/ ..... Ft ..... év

5./ A hitelszámlát vezető pénzüintézet megnevezése:

hitelszámla száma:

a/ .....

b/ .....

c/ .....

6./ Az igénylővel közös háztartásban élő személyek felsorolása:

| N é v : | szül.idő: | jogcím /rokon-<br>ság/ megjelölése |
|---------|-----------|------------------------------------|
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |
| .....   | .....     | .....                              |

7./ A lakás fenntartásával kapcsolatos havi rendszeres kiadások:

- havi kölcsöntörlesztés /lakbér/ összege:.....Ft/hó
- fűtés költsége: .....Ft/hó
- távfűtés esetén rendelkezésre állási díj:.....Ft/hó
- hődíj: .....Ft/hó
- melegvíz rendelkezésre állási díj: .....Ft/hó
- hődíj: .....Ft/hó
- víz- és csatornadíj: .....Ft/hó
- felújítási, fenntartási /közös/költség: .....Ft/hó
- áramdíj: .....Ft/hó
- gázfogyasztás: .....Ft/hó
- TV antenna- és előfizetési díj: .....Ft/hó
- lakásbiztosítás díj /amennyiben azt a törlesztőrészlet nem tartalmazza/: .....Ft/hó

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy értékesíthető ingatlanom, 100 ezer forintot meghaladó értékű értékesíthető ingóságom nincs.

V á r p a l o t a, 1992. ....hó.....nap.

.....  
igénylő aláírása



K E R E S E T I   I G A Z O L Á S

/a lakáscélú kölcsöntámogatáshoz /

Név: .....

Lakcím: .....

/Az igazolásban kért adatok az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban kifizetett összegekre vonatkoznak./

A béralap terhére kifizetett nettó munkabér,  
munkadíj, bérpótlék összege: ..... FtA részesedési alap terhére kifizetett nettó  
prémium, célprémium, céljutalom és nyere-  
ségprémium összege: ..... FtA munkáltató által vállalt külső megbízási  
munkák díjbevételeiből jogszabály alapján  
folyósított nettó díjazás, illetve prémium  
összege: ..... Ft

Ö s s z e s e n : ..... Ft

Tartási kötelezettség alapján levonás: ..... Ft

Tényleges nettó jövedelem: ..... Ft

Egy óra eső nettó átlagjövedelem: ..... Ft

+ Családi pótlék /tájékoztató adat/ ..... Ft

V á r p a l o t a, 1992. .... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás



NYILATKOZAT

a rendszeres egyéb jövedelemről.

Tartásdíjból származó jövedelem: .....Ft/hó

Árvaellátásból származó jövedelem: .....Ft/hó

Másodállásból, mellékfoglalkozásból,  
megbízási jogviszonyból származó  
jövedelem: .....Ft/hó

Egyéb rendszeres jövedelem: .....Ft/hó

V á r p a l o t a, 1992. ....hó ..... nap

.....  
aláírás