

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének

21/1994. (IX. 1.) számú

r e n d e l e t e

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek
bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló - a 10/1994. (III.
31.) számú és a 18/1994. (VI. 27.) számú önkormányzati
rendeletekkel módosított -

35/1993. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet

m ó d o s í t á s á r ó l

A rendelet kihirdetve: 1994. IX. 1.



Dr. Czeidli István

Dr. Czeidli István
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

21./1994. (XIV.) számú

r e n d e l e t e

az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló - a 10/1994.(III.31.) számú és a 18/1994.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletekkel módosított - 35/1993.(XII.21.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló - a 10/1994.(III.31.) számú és a 18/1994.(VI.27.) számú önkormányzati rendeletekkel módosított - 23/1993.(XII.21.) számú rendeletét (a továbbiakban: Ö.r.) a következők szerint módosítja:

1. §

Az Ö.r. 34. § /5/-/6/ bekezdése helyébe a következő /5/-/6/ bekezdés lép:

"/5/ Amennyiben a jogosult vevő vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg a vételárat összegben megfizeti, részére - feltéve, hogy a Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalat felé bérleti-, szolgáltatási díj tartozása nem áll fenn - 75 % Vételárengedményt kell biztosítani.

/6/ Amennyiben a jogosult vevő a vételárhátralék megfizetését 25 évi időtartamnál rövidebb időre vállalja és teljesíti - feltéve, hogy a Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalat felé bérleti-, szolgáltatási díj tartozása nem áll fenn -, az alábbiak szerinti engedmény illeti meg a vételárhátralékra:

- | | |
|------------------------------|---------|
| a) 20 éves törlesztés esetén | 10 %, |
| b) 15 éves törlesztés esetén | 15 %, |
| c) 10 éves törlesztés esetén | 20 %, |
| d) 5 éves törlesztés esetén | 25 %. " |

2. §

Az Ö.r. 37. § /4/ bekezdése helyébe a következő /4/ bekezdés lép:

"/4/ Az elővásárlási joggal rendelkező vevő részére kérelmére - ha az értékesítésről való döntést nem ő kezdeményezte - három évi részletfizetési kedvezményt kell biztosítani a Polgári Törvénykönyv szerint a pénztartozás esetén megállapítható kamat megfizetése mellett. A részleteket negyedévenként kell megfizetni, az első részlet a szerződéskötés aláírásával egyidejűleg esedékes."

3. §

/1/ E rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba, de rendelkezéseit minden olyan - az Ö.r. szerinti - értékesítés esetében alkalmazni kell, ahol még a szerződés aláírására nem került sor.

/2/ E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az Ö.r. 27. § /2/ bekezdése hatályát veszti.

/3/ E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

V á r p a l o t a, 1994. augusztus 26.

Leszkovszky Tibor
polgármester



Dr. Czeidli István
jegyző