

VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

21...../1992. (.....30.) számú

RENDELETE

A várpalotai 1640 hrsz-ú ingatlan (volt péti murva-
bánya) beépítési tervének szabályozási előírásairól

E rendelet kihirdetve:

Várpalota 1992. május 12.

.....
.....
.....

Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város általános rendezési tervének alapulvételével a várpalotai 1640 hrsz-ú belterületi ingatlan (volt péti murvabánya) beépítési előírásairól a következőket rendezi.

I. fejezet

Általános előírások

I. §

- 1.) A jelen előírások hatálya a Várpalota Város 1640 hrsz-ú ingatlan (volt péti murvabánya) területére terjed ki.
- 2.) Az 1.) bekezdésben meghatározott területen építési tevékenységet folytatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt kiadni - az országos érvényű rendelkezések és az általános rendezési terv szabályozási előírásaiban foglaltak megtartása mellett - csak a beépítési tervben és a jelen előírások rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.

2. §

- 1.) A beépítési tervben kötelezőnek kell tekinteni és meg kell tartani
 - a beépítési vonalat
 - a telek rendeltetését
 - az övezeti jellemzőket
 - az épületek homlokzatmagasságára vonatkozó megkötéseket.

II. fejezet

A terv területének felhasználása

3. §

Felhasználás szerint a terv területe intézményterület.

4. §

- 1.) Az övezetben egyszintes, alápincézett épületek építésére van lehetőség, a tetőtér beépítésének kizárásával.
- 2.) Az épületeket magastetővel kell építeni, a tető héjalása cserépfedés legyen.
- 3.) A beépítési terv szerinti parkolóhelyeket biztosítani kell.
- 4.) Az övezetben az előbbieken túlmenően az alábbi előírásokat kell megtartani:
 - a.) A vízellátást vezetékesen kell megoldani
 - b.) A villamosenergia ellátást légvezetéken vagy földkábelrel kell megoldani
 - c.) A szennyvízkezelésre vonatkozóan a Környezetvédelmi Felügyelőség hozzájárulását be kell szerezni
 - d.) A csapadékvíz elvezetését meg kell oldani.

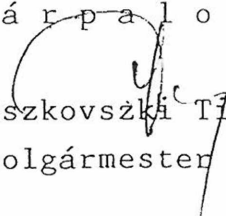
5. §

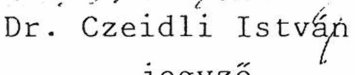
A terület közlekedési rendszerét és Berhidai úttal való kapcsolatot a Közúti Igazgatósággal jóvá kell hagyni.

6. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

V á r p a l o t a, 1992. április 20.


Leszkovszki Tibor
polgármester


Dr. Czeidli István
jegyző