

Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága
Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Telefon: 72.444, Pf. 76.

"A tanácstagi munka a választók bizalmán alapuló, megtisztelő közéleti tevékenység."

M E G H I V Ó

Várpalota Városi Tanács 1988. november 30.-án (szerdán) de. 9 óra-
kor ülést tart, melyre a Végrehajtó Bizottság meghívja.

Az ülés helye: a Városi Pártbizottság tanácsterme.

Napirendi javaslat

Tárgy:

Előadó:

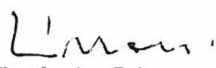
- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1.) A várpalotai Vegyesipari Szövetkezet beszámolója a lakossági szolgáltatás körébe eső tevékenységéről. | Csaba László
a szövetkezet elnöke |
| 2.) A Városi Tanács 1989. évi munkaterv javaslata | Csővári János
tanácselnök |
| 3.) Az ÉDÁSZ beszámolója tevékenységéről és a villamosenergia ellátásáról. | Nagy Ottó
üzemvezető |
| 4.) Vegyes ügyek, bejelentések. | |

Információs-jelentés

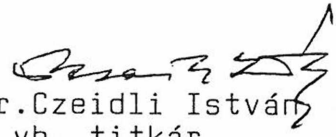
A Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága 1989. évi munkaterve.

A napirendi pontokkal kapcsolatos előterjesztések anyagát csatoltan megküldöm.

Várpalota, 1988. november 23.


Csövári János
tanácselnök




Dr. Czeidlí István
vb. titkár



Városi Tanács VB. Műszaki Osztály
Várpalota, Gárdonyi G.u.39.

J e l e n t é s

a 4/1988./09.29./sz. tanácsrendeletéről, melyet a
"Köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal
összefüggő tevékenységről" alkotott.

Jelentem a Tisztelt Városi Tanácsnak, hogy a 4/1988.
/09.29./ sz. rendelet kiadmányozása megtörtént.
A felettes szerveknek és az Ügyészségnek megküldtük.
Eszrevételezés nem történt, és így a rendelet végre-
hajtható.

A rendelet 1988. X.29.-én lépett hatályba.

Kérem jelentésem elfogadását.

V á r p a l o t a , 1988. 11.22.

Patányi Illés
osztályvezető

Városi Tanács VB. Műszaki Osztály
Várpalota, Gárdonyi G.u.39.

J e l e n t é s

a 22/1988./VI.17./Th.sz. határozatra.

A 22/1988./VI.17./Th.:

" Utasítja a tanácsülés a VTVB. Műszaki Osztály vezetőjét, hogy Gál Gyula tanácsstag interpellációját vizsgálja ki. Tett intézkedésről az interpelláló tanácsstagot 15 napon belül írásban tájékoztassa".

Felelős: VTVB. Műszaki Osztályvezető

Határidő: 1988. július 02.

A 22/1988./VI.17./Th.sz. határozatra jelentem, hogy Gál Gyula tanácsstag interpellációját a Városi Tanács Elnökével közösen kivizsgáltuk és az utépitésnél lehetőség szerint a tanácsstag elvtárs kéréseit figyelembe vettük. A helyszínen tett intézkedéseinket és annak nyomán megvalósult lencsési utáhalozatot a tanácsstag elvtárs elfogadta, a lakosság megelégedéssel vette tudomásul.

Kérem, jelentésem elfogadását.

V á r p a l o t a , 1988. november 22.


Patányi Illés
osztályvezető



Várpalotai Vegyesipari Szövetkezet
Várpalota, Gárdonyi G.u. 32.

E l ő t e r j e s z t é s

a Várpalota Város Tanácsának 1988. november 30. i
ülésére

Tárgy: A Várpalotai Vegyesipari Szövetkezet beszámolója a lakossági szolgáltatás körébe tartozó tevékenységről.

Előadó: C s a b a László, a szövetkezet elnöke

BESZÁMOLÓ

A várpalotai Vegyesipari Szövetkezet lakossági szolgáltatás körébe tartozó tevékenységéről

A Vegyesipari Szövetkezet hasonló témában az 1979. szeptember 28-i tanácsülésnek számolt be. A jelenlegi beszámoló a két időszak között bekövetkezett változásokról ad tájékoztatást.

A szövetkezet tevékenysége 3 fő csoportból tevődik össze:

Ipari termelés
Szolgáltatás
Kereskedelmi tevékenység.

A szövetkezet árbevétele (1.sz. melléklet)

1979-ben 99.769 eFt, a lakossági szolgáltatás részaránya	16 %,
1987-ben 218.230 eFt,	" 2,6 %,
1988-ban 146.007 eFt, (I-III.n.é)	" 2,3 %

Szolgáltató egységeink

1979-ben	1988-ban
ffi-női méretes szabóság	- megszűnt
cipész javító részleg	cipész javító részleg
RTV háztartási kisgép	RTV javítás A háztartási kisgép javítás megszűnt.
Gépjármű javítás	Leányvállalat
	Kereskedelmi szolgáltatás:
	-hasznngk.értékesítés,
	-RAYON alkatrész értékesítés
	Kereskedelmi hálózat:
	- Műszaki Áruk Boltja
	- Lakásfelszerelési Szaküzlet

Az előző beszámolóban arról szóltunk, hogy szolgáltató egységeink állapota rossz, területileg szétszórt, a város és városkörnyéki községekben helyezkednek el.

A szolgáltató hálózat korszerűsítése már sok év óta a fejlesztési célkitűzések között szerepelt.

Az V. ötéves terv fejlesztéseként célcsoportos beruházás keretén belül vegyes forrásból elkészült Várpalotán a Szolgáltatóház.

Az épület bekerülési költsége a tervezett 13.200 eFt helyett 17.082 eFt, alapterülete 1.495 m².

Itt kapott helyet a férfi-női méretes szabóság, a női szabó tanműhely, a cipészek, a rádió-TV-háztartási kisgépjavítás.

Az új szolgáltatóházban minden igényt kielégítő munkahelyet, ügyfélvárót alakítottunk ki.

A gépi kapacitást a korszerű gépparkkal, speciális gépekkel többszörösére tudtuk emelni.

A különböző bemérő műszerek eredményeként javult a javító hálózat színvonala, csökkent a javítások átfutási ideje.

A tanulóképzéstől reméltük a szakember utánpótlás biztosítását. Évente 70-102 fő volt a tanulók száma. Az egy főre jutó képzés költsége 17-25.000,- Ft között volt.

Biztunk abban, hogy a szolgáltatóház mint a város egyik nagyon szép létesítménye valóban a célnak megfelelően a város lakosságának magas színvonalon történő igényeit fogja szolgálni. Hogy ez nem így alakult, tevékenységként az alábbiakkal indokoljuk:

1./ Férfi-női méretes szabóság

A férfi szabóságban jól képzett, viszonylag stabil szakemberek voltak. A vezető szabászok nyugdíjba vonulása után is biztosított volt a fiatal utánpótlás.

Szövetkezetünk külön anyagi terhet vállalt a szakember utánpótlás képzésére.

A nyugdíjazásokat követően a fiatal vezető szabász felelősséggel nem vállalta a részleg irányítását.

A jó szakembereket csábitotta a kisipar, amely anyagilag kedvezőbbnek bizonyult a szövetkezetnél.

A férfi szabóságot megfelelő szakember hiányában meg kellett szüntetni.

A női szabókánál a vezető szabász hiánya előbb felmerült, mint a férfi szabóságnál. Itt már előbb megindult az elvándorlás. Sokan elmentek gyesre és nem tértek vissza.

A fiatal, kezdő szakemberek sem szakmailag, sem teljesítményben, sem minőségben nem tudták megtartani a szakma elismerését. A megrendelők elmaradtak, végül a teljes igénytelenség miatt a női szabóságot is meg kellett szüntetni, amit az évi 250 eFt veszteség is indokoltta tett.

A női szabó tanműhelyet is fel kellett számolni.

2./ Cipész részleg

A péti, berhidai cipész részlegek - mire a szolgáltatóház elkészült -, megszűntek. Az ott dolgozók nyugdíjba mentek, elhaláloztak.

A cipész szakmában 30 éve nem volt új, fiatal szakmunkás.

Az utóbbi két évben vettünk fel 2 fő fiatal szakembert.

A szakmában dolgozók száma jelenleg 4 fő.

A javítási igény teljesen változó. A javítások átfutási ideje 2-20 nap között van.

A cipő és táskajavítás a dolgozók teljes megélhetését nem biztosítja, ezért ipari tevékenységet is végeznek. Ez a fajta tevékenység is szerződéses kötelezettséggel jár. A határidők időnként egybeesnek, ennek következtében előfordul, hogy a javítási napok száma a 12-18 napot is eléri.

A cipőjavítás vállalási díjainál a dotáció megszűnt, a díjak jelentősen emelkedtek.

A cipőjavítás árbevétele 1987-ben, -az előző 500-600 eFt-tal szemben -már csak 121 eFt, 1988-ban 110 eFt.

3./ RTV-háztartási kisgép

A Megyei Gépipari Szolgáltató Vállalat hasonló tevékenységet végzett mint a szövetkezet részlege.

Igy közös megegyezéssel előbb a hűtőgép, boyler javítást, majd a szolgáltatóház elkészülte után az egész háztartási kisgépjavitást átadtuk a Megyei Gépipari Szolgáltatónak. Helyileg ők is a szolgáltatóházba költöztek.

Igy az azonos javítási profil rendeződött.

A profiltisztítás után a részleget átalányelszámolásos egységgé alakítottuk át. Az új fajta üzemeltetési mód a dolgozók anyagi érdekeltségét növeli és lehetővé teszi a javítási igények gyorsabb kielégítését.

A részleg feladata a készpénzes javításokon kívül a garanciális javítások ellátása.

A garanciaviselő vállalatok költségeik csökkentése érdekében márkaszervizeket hoznak létre. Igy pld: a színes VIDEOTON készülékeket a székesfehérvári márkaszerviz javítja. Helyben meghatározott napokon, vagy a tulajdonos beszállításával a márkaszerviz.

A megrendelők rosszallásukat fejezik ki ezért, de szövetkezetünk tárgyalásai a módszer változtatásában nem jártak sikerrel.

A javítás folyamatos ellátását nagymértékben akadályozza az alkatrészellátás.

Az anyagihiány miatt lecserélt készülékek száma az előző évhez viszonyítva megduplázódott.

A javítások darabszáma:

1986-ban	9.216
1987-ben	8.644
1988-ban	5.127 (I-III.n.év)

A javítások db számának csökkenését befolyásolja a kisipari javítóhálózat bővülése, a készülékek minősége és a lakosság anyagi helyzete.

1988-ban a javítási díjak 12,4 %-kal emelkedtek. Belépett az ÁFA amely a beépített anyag 25 %-a, a díj és járulékos költségek (kiszállítás, szállítás) 15 %-a.

A lakosságot érintő javítási költségek növekedése hatásaként a nyári holtszezon időszaka is meghosszabbodott.

A javítással kapcsolatos panaszbejelentések nem szaporodtak, de az átalányelszámolásos rendszer működése óta a hibák kijavitása több vezetői intézkedést igényelt.

A javítások átfutási ideje átlagosan a 8 napot nem haladja meg.

4./ Gépjármű javítás

A gépjármű javítás az indulás évétől, 1976-tól folyamatosan növekedett, tevékenysége bővült.

Az üzemeltetéshez szükséges költségek folyamatosan emelkedtek, a jól képzett szakember hiánya, az anyagellátás, a többszöri vezetőváltás nem kedvezett a részleg eredményes működésének. Ilyen körülmények között nagy erőfeszítések árán így is a gépkocsi javítás jó hírnévre tett szert, árbevétele növekedett. A gazdasági szabályzók változása a kisszervezeti formák, így a leányvállalatok működése adózás szempontjából kedvezőbb elbírálás alá esik.

A szövetkezet vezetősége a kedvezőbb működési formát megtárgyalta, a küldöttgyűlés pedig elfogadta a gépjárműszerviz leányvállalatként történő működését 1986. január 1-jétől.

A leányvállalatnak átadott vagyon értéke 23 millió Ft.

Létszámadatok

Év	Fizikai	Nemfizikai	Összesen
1985.	36	12	48
1986.	36	17	53
1987.	37	17	54
1988.	42	17	59

Arbevételi adatok

1.000 Ft-ban

Év	Arbevétel	Arbevétel megoszlása			Fogy.szolg. arány
		Lakossági	Közületi	Garanciális	
1985.	15.513	14.365	1.148	2.137	79 %
1986.	16.990	15.237	1.753	2.433	89 %
1987.	18.125	16.152	1.972	2.962	89 %
1988.	17.005	15.975	1.628	3.716	94 %

(I-III.n.é.)

<u>Eredmény</u>	eFt-ban	
	<u>Év</u>	<u>Nyereség</u>
1985.	-	11
1986.	360	-
1987.	322	-
1988. Tervezett	250	

A leányvállalat 1986-tól önálló gazdálkodásában szerény eredményt ért el.

Mint a fenti táblázatból is látható, az árbevétel mintegy 90 %-a közvetlenül a lakosság részére végzett javítás.

Éppen ezért a javítási igény alakulását is befolyásolja a szezon jellege, az időjárás, a fizetőképesség alakulása.

Az elmúlt két évben kétszer volt dijemelkedés, 1988. január 1-jével 102,4 %-os központi árindex változás.

A 2,4 %-os árindex hatása nem nyújt fedezetet a bérbruttósításra.

Az 1988-ban kiadott új gépkocsik száma növekedett, így a garanciában végzett javítások árbevétele is, de ennek anyagi terhe nem a lakosságot érinti.

Az 1988-ban bevezetett ÁFA a gépkocsi javításnál is érvényesül.

A díjra 15 %, az anyagra 25 %, amely a lakosságot átlagosan 18-20 %-ban érinti.

Sokan veszik igénybe az illegális javítóhálózatot, a kisipari javítást, amely bizonyíthatatlan módon lényegesen alacsonyabb árat alkalmaz.

A vállalatnál dolgozó, kiemelkedően jó teljesítményű dolgozóknál a személyi jövedelemadó bevezetése óta csökkent a munkakedv.

Az anyaszövetkezet segítségével üzemanyagfogyasztást mérő bázist alakítottunk ki, amelynek különösen népgazdasági szempontból van nagy jelentősége.

Saját erőből, szolgáltatásfejlesztési alapból új műszereket, a technológiai javítás színvonalát javító eszközök beszerzése történt.

Pd: futómű beállító, pneumatikus kerékszerelő, kipufogógáz ellenőrző, emelők.