

Városi Tanács VB Városi Főorvos
8100 Várpalota, Jókai u. 13.

J e l e n t é s

lejárt határidejű tanácsülési határozatról.

5/1988.(II.12.)Th.számú határozat:

A Városi Tanács a VI. sz. Bölcsőde Pénzügyi Csoportjánál a 821-12-2 "körzeti gyermekorvosi szolgálat" szakfeladaton levő védőnői állásokat 1988. március 1.-i hatállyal a Kórház-Rendelőintézeti Egységhez szervezi át.

Az átszervezés 1 vezető védőnői, 11 területi védőnői és 2 iskolavédőnői munkakört érint.

A vezető védőnő munkájának irányítása, felügyelete, ellenőrzése és a munkáltatói jogok gyakorlása továbbra is a városi főorvos feladata.

A Városi Tanács utasítja a városi főorvost, hogy a védőnői hálózat szervezeti hovatartozását érintő változás miatt a szervezet belső tagozódását is tükrözően a Kórház-Rendelőintézeti Egység szervezeti és működési szabályzatának módosításáról gondoskodjon és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1988. március 1.

Felelős: Dr. Ádám György városi főorvos

Az átszervezés határidejére megtörtént. A szervezeti és működési szabályzatok megfelelő módosítása, pénzügyi vagyoni átadás folyamatban, 1 hónapon belül befejeződik.

V á r p a l o t a, 1988. március 15.

Dr. Ádám György sk.
városi főorvos

A végrehajtást ellenőrizte:



E l ő t e r j e s z t é s

a Városi Tanács 1988. március 25.-i ülésére.

Tárgy: A VII. ötéves terv felülvizsgálata, a
társadalmi, gazdasági stabilizációs
program központi feladatainak helyi
megvalósítása.

Előadó: Csővári János
tanácselnök

Tisztelt Városi Tanács !

Az utóbbi másfél évtizedben gyökeres változások mentek végbe a világgazdaságban. Ezek, valamint a szocialista társadalom építésének megváltozott feltételei, az intenzív gazdálkodásra való áttérés együttesen új követelményeket támasztanak, nagyobb és nehezebb feladatok elé állítják a magyar népgazdaságot. Növekedtek a gazdasági nehézségek.

A fejlődés jelentősen eltér a XIII. Kongresszus határozatában megjelölt iránytól és a VII. ötéves tervben kitűzött céloktól. A nemzeti jövedelem nem fedezi a felhasználást, az adósság-állomány és a költségvetési hiány tovább növekszik, e közben a közületi és lakossági fogyasztás emelkedik. E miatt szükségossé vált egy olyan program kidolgozása, amely az ország gazdasági helyzetét jelentősen javítaná. Az Országgyűlés 1987. szeptemberi ülésén törvénybe foglalta a társadalmi-gazdasági kibontakozás programját, amelynek alapvető célja, hogy a társadalmi és gazdasági élet minden szféráját megújítva új lendületet adjon a szocializmus építésének, megteremtse a gazdaság fejlődéséhez szükséges forrásokat.

A kibontakozási program alapján a tanácsnak a legalapvetőbb szükségletek kielégítésén túl fejlesztési eszközöket az alapellátás legfontosabb területeire, valamint a nagy létszámú korosztályok oktatási feltételeinek megteremtésére kell koncentrálnia. Az egészségügyi, szociális ellátás területén a rendelkezésre álló eszközöket a kórházi rekonstrukciókra, a szociális otthonok feltételeinek javítására, az intézmények gép és műszer-ellátásának javítására kell elsősorban fordítania. Ennek szellemében készült el az 1988. évi népgazdasági terv, amely a népgazdaság egyensúlyi helyzetének javítását, a gazdasági hatékonyság növelését jelöli meg legfontosabb célként. Fontos feladat a belföldi pénzügyi egyensúly javítása, az állami költségvetés hiányának lényeges mérséklése, az állami támogatások jelentős visszaszorítása.

A fentiek alapján szükségessé vált a helyi tanácsok részére is a VII. ötéves tervben megfogalmazott feladatok és célok felülvizsgálata a csökkenő pénzügyi források figyelembevételével. Az 1987. évi gazdálkodásra már kedvezőtlenül hatott a több ízbeni állami támogatás csökkentés, amely 1988. évben még radikálisabb lett.

Tanácsunk helyzetét ez a körülmény az átlagosnál jobban rontotta, hiszen a társadalmi-gazdasági kibontakozási program jóváhagyása előtt olyan nagyvolumenű beruházás előkészítését kezdtük el, amely erőnk jó részét lekötötte. Ismert a tanács előtt ez a diléma, amely az eladósodás veszélyét vagy a fejlesztések radikális leállítását jelenti. A testületnek számítani kell arra, hogy amennyiben az állami költségvetés hiányának visszacsorítása nem a megjelölt mértékben alakul, akkor évközben és az elkövetkezendő években még további állami támogatás elvonással kell szembeniznie.

Ezért rendkívül nehéz a VII. ötéves terv felülvizsgálatát igazán előrelátó módon elvégezni, mégis az alábbiakban terjesztjük a Tisztelt Városi Tanács elé két változatban.

Várpalota város VII. ötéves tervében szereplő főbb fejlesztési célkitűzéseket röviden áttekintve a következő jelentősebb feladatok megvalósítását terveztük az 1986-90 évek közötti időszakban.

A törvényben nagy sullyal. szerepel a lakásépítés, és pedig 116 db OTP beruházásban építendő lakás az Alsóinkán városrészben és 168 db szociális bérlakás építése az Ady lakótelepen. Továbbá családiház építésére alkalmas telkek kialakítását terveztük a Rákóczi telepen és a Józán dűlőben. Ezen túlmenően még a következő beruházások szerepelnek a VII. ötéves tervünkben:

- A Sportcsarnok és az Autóbuszpályaudvar építésének folytatása és befejezése.
- Tanácsház kialakítás a Veszprémi Szénbányák irodaépületéből.
- Zeneiskola kialakítása a volt könyvtárépületben.
- A városközpontban lévő 62 lakáshoz és a 2.sz. Általános Iskolához a távhővezeték kiépítése.
- A Rendelőintézet kibővítése és felújítása.

A VII. ötéves terv első két évére tervezett feladatok teljesülését a bevételek és a kiadások vonatkozásában az 1. és 2. számú melléklet tartalmazza. A fent említett beruházások közül az elmúlt két évben elkészült a Sportcsarnok, az Autóbuszpályaudvar a Sörház utca átépítésével együtt, továbbá a 62 lakás fűtése korszerűsítése is befejeződött. Az Alsóinkáni lakásépítéssel kapcsolatos ki-sajátítási összegek 1985. évről áthúzódó része és a közművek programtorvények elkészítetési díja került ezidáig kifizetésre.

Az itt építendő lakásokhoz tartozó közművek beruházási költségeinek jelentős mértékű emelkedése, illetve a tanácsi pénzügyi források csökkenése miatt az Alsóinkáni lakótelepre tervezett lakások megépítéséről kellett mondanunk. Helyette a már meglévő épületek közötti, ún. "foghijak" beépítése jöhet számításba, ugyanis ezeken a területeken építendő lakások közműköltségei így lényegesen alacsonyabbak lennének.

Az eredeti VII. ötéves terv szerint a Trösztépület tanácsházzá történő átalakítására 14500 eFt felhasználását terveztük, de pénzügye miatt csak a legszükségesebb felújítási munkák elvégzésére van lehetőség.

A Rendelőintézet rekonstrukciója helyett a Városi Tanács a Kórház rekonstrukció mellett döntött a tanácsi kötvény kibocsátásának megszavazásával.

Az elmúlt két évben új feladatként jelentkeztek az inotai szennyvízcsatorna építések és a Loncsosi lakótelepi utépítések, amelyekhez anyagilag is hozzájárultak az ezekben a beruházásokban érdekelt lakosok.

Tervon felül valósult meg a Thuri téri Általános Iskolának a városi hőtvízvezetékre történő rákötése is.

A Rákoczi telepi építési telkek kialakítását meggyorsítottuk. Eredetileg 1989. évben fejeződött volna be a telkek kialakítása.

Ugyancsak tervon felül valósult meg a Nagy Gyula Galéria, a Bányász Parasztház kialakítása.

A Zeneiskola is előbb készül el. Az eredeti terv szerint 1989-90 években valósult volna meg.

Mint ahogy a tervidőszak első két évében új lakások átadására nem került sor, ezért a lakosság lakásigényét a leadott lakások újra elosztásával elégítettük ki. Erre a célra az eredeti tervben meghatározott összegnél lényegesen magasabb került felhasználásra.

A VII. ötéves tervben nem szereplő új feladatoknak, továbbá a tervben jelentős előirányzati összeggel szereplő beruházások /sportcsarnok, autóbuszpályaudvar/ időközben megnövekedett költségének, valamint az elértéhezott beruházásoknak fedezetéül a tervezettnél nagyobb összegű, vállalatoktól és egyéb szervektől ideiglenesen vagy véglegesen átvett pénzeszközök és a hitelfelvétel szolgált,

Köztudott, hogy 1988. évtől kezdődően a tervidőszak végéig az állami támogatás, és ezen belül a fejlesztési célokra fordítható összeg jelentős /1988. évben 34 %-os, 1989-90 években 35-35 %-os/ csökkentésével kell számolnunk. Ezért szükségessé vált a VII. ötéves terv további három évre kitűzött beruházási feladatok megvalósíthatóságának felülvizsgálata.

E célból két változatban készítöttük el, és tárjuk a Tisztelt Tanácsülés elé a fejlesztésekre fordítható, csökkentett pénzügyi források felhasználásának tervét, amelyet részletesen a 3. és 4. számú melléklet tartalmaz. Továbbá kitekintést nyújtunk a VIII. ötéves tervi fejlesztési feladatokra is az 5. számú mellékletben, amely szintén két varriációban készült.

Ezek szerint az 1988-90 években várható csökkentett összegű központi forrásokat figyelembe véve a város VII. ötéves tervében kitűzött feladatok jelentős részének megvalósításáról le kellene mondanunk, elsősorban a lakásépítésről, a belviz és felszíni vízelvezetéséről, óvodakialakításról.

Vizsont jelentős költségkihatással belép a fejlesztési feladatok közé a kórház-rekonstrukció.

A két változatban /I. és II. / készült hároméves terv mindkét változathoz elmaradnak az előbbieken felsorolt kisebb költségvonzatu feladatok.

Az I. változat szerint épülnének lakások, és pedig az OTP Mogyeyi Igazgatósága építene az Ady lakótelepen 90 db db öröklakást, ugyanitt a Városi Tanács VB. 30 db szociális bérlakást és a 120 db lakáshoz tartozó közműveket. Ezen felül a Táncsics Mihály utcában a Veszprémi Szénbányák kivitelezésében építendő 25 db szociális bérlakás közműveit is a Városi Tanács VB. finanszírozná. Az I. változat szerint a VII. ötéves tervidőszakot kb. 42 millió Ft összegű, - a kórház-rekonstrukció 70 millió Ft hitelén felül - hiteltartozással zárnánk, de az 1990. évi gazdálkodási tervet is felhasználva csak kb. 37 millió Ft összegű tényleges hitelfelvételre kerülne sor, amelynek visszafizetésére előreláthatóan a VIII. ötéves tervidőszak várható bevételei sem biztosítana fedezetet, csak abban az esetben ha az ország gazdasági helyzetében lényeges javulás következne be. Ugyanis a VIII. ötéves tervidőszak fejlesztési célú bevételeit a VII. ötéves tervidőszakban eredetileg emelkedő tendenciát mutató bevételek további emelkedését feltételezve számoltuk ki. Ezt az optimális bevételi tendenciát figyelembe véve is csak 1995. évben lenne lehetőségünk tartozásaink kiegyenlítésére, de addig is a magas kamatköltség /évente kb. 10 millió Ft/ terheit viselnünk kellene az 1991. évben felvételre kerülő 22 millió Ft újabb hitel kamatai miatt is, amely hitel visszafizetésére csak az 1994. és 1995. évek várható bevételei biztosítanának fedezetet.

A II. változat szerint elmaradna a lakásépítés. Ezen kívül a Veszprémi Szénbányákkal a Tánacsics utcában építendő lakások közneveltségre vonatkozó megállapodást is fel kellene bontanunk. Ebből következően a vállalatoktól azidáig lakásépítésre átvett összegeket továbbá az OTP Megyei Igazgatóságától 1986. évben befolyt telokárelőleget is vissza kell fizetnünk. A lakásépítésre átvett pénzeszközöket a Városi Tanács a tervidőszak első éveiben az előzőekben már részletezett terven felül belépett feladatokra felhasználta, így a vállalatoknak történő visszafizetésnek a fedezete csak hitel lehet.

E szerint a változat szerint kb. 17 millió Ft hitellel záránk a VII. ötéves tervidőszakot, de az 1990. évi gazdálkodási tartalék felhasználási lehetőségét is figyelembe véve kb. 14 millió Ft összegű tényleges hitelfelvételre kerülne sor. Ennek a hitelnek a visszafizetésére is csak a VIII. ötéves tervidőszak végén nyílna lehetőség. 1991. évben további 17 millió Ft összegű hitelfelvétel szükséges, amelyet 1994-1995 években fizetnénk vissza, de addig is kb. évi 5 millió Ft összegű kamatköltség terhelné a Városi Tanács költségvetését.

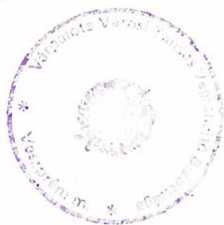
Tehát mindkét változat szerint hitelfelvétellel kezdőnénk a VIII. ötéves tervet. A kórház-kötvények visszafizetése, valamint a kórház-rekonstrukcióval kapcsolatos 70 millió Ft összegű hitel törlesztése és a magas kamatköltségek miatt a következő tervidőszak folyamán fejlesztési lehetőséggel nem számolhatunk. Természetesen mindkét változat bizonytalan, mivel jelenleg még nem tudható, hogy a központi áremelkedések milyen összegben emelik meg az intézményi működtetés szükséges előirányzatát, illetve azt, hogy a még hátralévő két évben milyen mértékű állami támogatás csökkentés következhet be.

Előző variánsokból látszik, hogy a tanács pénzügyi stabilitása - lakásépítés esetén vagy anélkül - csak forrásnöveléssel biztosítható. Eppen ezért a tanács mobilizálható vagyonát kell igénybevenni. A 3300 db bérlakás egyrészének értékesítése megfelelő biztosítékot jelent a fizetőképesség megőrzésére, a hitelek minimalizálására, a VII. ötéves terv kismértékű fejlesztéseire. A lakáseladás rendje részleteiben ma még nem tisztázott, de a közeljövőben megtörténik.

Ezen túlmenően lényegesen nagyobb energiát kell fordítani a tanácsi telkekértékesítésre, a külterületi bérletmények értékesítésére, a kereskedelmi egységeink bérleti díjának behajtására.

Mind ezek alapján javaslom a Tisztolt Tanácsnak, hogy az első változat mellett foglaljon állást.

Várpalota, 1988. március 18.



L. Csóvári
Csóvári János
tanácselnök

Határozati javaslat:

Várpalota Város Tanácsa az 1988. március 25.-i ülésén megtárgyalta a Városi Tanács Elnökének a VII. ötéves terv felülvizsgálatáról szóló előterjesztését és meghozta a

...../1988./III.25./ Th. számú

H a t á r o z a t - o t:

Várpalota Városi Tanácsa a város VII. ötéves tervének 1988-1990-ig terjedő időszakára a város költségvetését az I. számú változatnak megfelelően

1988. évben	371.816	ezer Ft	bevéttel
1989. évben	374.607	ezer Ft	bevéttel
1990. évben	417.036	ezer Ft	bevéttel és

1988. évben	371.816	ezer Ft	kiadással
1989. évben	374.607	ezer Ft	kiadással
1990. évben	417.036	ezer Ft	kiadással

meghatározza,

Az eredeti VII. ötéves terv a jelen határozatnak megfelelően módosul.

Határozati javaslat:

Várpalota Város Tanácsa az 1988. március 25.-i ülésén megtárgyalta a Városi Tanács Elnökének a VII. ötéves terv felülvizsgálatáról szóló előterjesztését és meghozta a

...../1988/III.25./ Th. számú

H a t á r o z a t - o t:

Várpalota Város Tanács a város VII. ötéves tervének 1988.-1990-ig terjedő időszakára a város költségvetését a II. számú változatnak megfelelően

1988. évben	356.252	ezer Ft	bevételel
1989. évben	364.497	ezer Ft	bevételel
1990. évben	371.811	ezer Ft	bevételel és

1988. évben	356.252	ezer Ft	kiadással
1989. évben	364.497	ezer Ft	kiadással
1990. évben	371.811	ezer Ft	kiadással

meghatározza.

Az eredeti VII. ötéves terv a jelen határozatnak megfelelően módosul.