

VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK


17  
.../1992./.../IV. 30/ számú

r e n d e l e t e

a köztisztasággal és a települési szilárd  
hulladékkal összefüggő tevékenységről.

E rendelet kihirdetve:

Várpalotán, 1992. máj... hó... napján.

  
Dr. Czeidli István  
jegyző

VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

..../1992. /...../ számú

r e n d e l e t e

a köztisztasággal és a települési szilárd  
hulladékkal összefüggő tevékenységről.

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. /II.21./ ÉVM-EüM számú együttes rendelet ( a továbbiakban idézett rendelkezéseinek megjelölése: R.) végrehajtására, e tevékenységek szervezett módon történő ellátásáról a következő rendeletet ( a továbbiakban: Ö.r.) alkotja:

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Ö.r. 1. §

Várpalota város területén az R. rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

"R. 1. §

/1/ A rendelet hatálya a jogi személyekre és a magánszemélyekre - ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait is - egyaránt kiterjed.

/2/ Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységekre."

. / .

"R. 2. §

- /1/ A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- /2/ Városokban, körzetközpontokban, kiemelt gyógy- és üdülőhelyeken, továbbá ahol a terület rendeltetése azt szükségessé teszi, a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról szervezett módon kell gondoskodni."

Ö.r. 2. §

- /1/ A város közterületeinek - ideértve a nyílt árkokat és ezek műtárgyait is - szervezett rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról az R.6.§-ában és az Ö.r.4.§-ában foglaltakat kivéve a Képviselő-testület és a város Jegyzője a Várpalotai Önkormányzati Közüzemi Vállalat ( továbbiakban: Közüzemi Vállalat) útján gondoskodik.

FOGALMI MEGHATÁROZÁSOK

"R. 3. §

- /1/ E rendelet alkalmazása szempontjából

- a) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés,

- szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztán tartása;
- b) **települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység:** a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása;
- c) **közterület:** az ingatlannyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró);
- d) **települési szilárd hulladék:** a háztartási hulladék (szemét) és az egyéb szilárd hulladék;
- e) **háztartási hulladék (szemét):** a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl. a salak (beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is), a rongy, a söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék (ideértve a műanyag konzervdobozt, üveget, kisebb méretű bútordarabot), továbbá a kisebb mennyiségű falvakolat, a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, valamint a lakásban folytatott kisipari tevékenység gyakorlásából keletkezett hulladék, ha a naponta keletkező mennyisége nem haladja meg az önkormányzati rendeletben meghatározott szokásosnak minősülő mennyiséget;
- f) **egyéb szilárd hulladék:** a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék stb.), valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg a közterületeken keletkezett szilárd hulladék (szemét);
- g) **köztisztasági szolgáltatás (a továbbiakban: szolgáltatás):** megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, továbbá a 8. § a) és b) pontjában említett szervezetek hulladékártalmatlanítási és -hasznosítási tevékenysége;
- h) **tisztántartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése;

- i) **kezelés:** a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmeneti tárolása és a kijelölt lerakóhelyre való elszállítása;
- j) **ártalmatlanítás:** a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen, illetőleg létesítményben történő - hasznosítás nélküli - elhelyezése, rendezett lerakása vagy elégetése;
- k) **hasznosítás:** a települési szilárd hulladékból a hasznosítható másodnyersanyagok (fém, üveg, papír, rongy, műanyag stb.) kiválogatása, továbbá a hulladék feldolgozásával, komposztálásával, illetőleg elégetésével vagy más technológiai megoldásokkal (esetleg ezek együttes alkalmazásával) új termékek, tüzelőanyag, hő- és villamos energia stb. előállítására."

#### AZ INGATLANOK ÉS KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

##### "R. 4. §

Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztántartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

Ezen belül:

- a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és -gyűjtő, udvar stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről a tulajdonosnak;
- b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló más helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia."

Ö.r. 3. §

- /1/ Az ingatlan tulajdonosát kötelező rendelkezések megtartásáért fennálló felelősség bérlakások esetében a házfelügyelőt, társasház, illetve lakás-szövetkezeti lakóházak vagy garázs-szövetkezeti gépkocsitárolók esetében a közös képviselőt vagy a szövetkezet elnökét, egyéb esetekben az ingatlannyilvántartás szerinti tulajdonost, illetőleg annak képviselőjét terheli.
- /2/ Ha az ingatlant nem a tulajdonos használja, az /1/ bekezdésben meghatározott kötelezettség és felelősség a tényleges használót terheli.

"R. 6. §

- /1/ Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni
- a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);
  - b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá
  - c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület
- tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.
- /2/ Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztántartása az utakról szóló jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően történik.
- /3/ (hatályon kívül helyezve)
- /4/ A szórakozó-, vendéglátó- és árusítóhelyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitvatartás ideje alatt - ettől eltérő megállapodás kivételével - a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

/5/ A közterület rendeltetéstől eltérő célra ( árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani."

Ö.r. 4. §

- /1/ Az R. 6. § /1/ bekezdésének b) pontja esetében a tulajdonos köteles gondoskodni a járda melletti nyílt árok és ennek műtárgyai (kapubejárók, átereszek) megfelelő karbantartásáról, a füves árokpárt szükség szerinti kaszálásáról, téli időszakban a hóeltakarításról és jégmentesítésről is.
- /2/ A sarokingatlan tulajdonosa az R-ben és az Ö.r.-ben meghatározott feladatokat az ingatlan határvonalán lévő járdák teljes hosszában köteles elvégezni, kivéve, ahol a tisztántartás elvégzésével a Polgármester a Közüzemi Vállalatot vagy más vállalkozót bíz meg.
- /3/ A közutak tisztántartása, ezeken a hó eltakarítása, továbbá az utakon a síkosság elleni védekezés ( a továbbiakban együtt: tisztántartás) - a /4/ bekezdésben foglaltak kivételével - a közút kezelőjének a feladata.
- Az országos jelentőségű közút belterületi szakaszán a hó eltakarítása és a síkosság elleni védekezés önkormányzati feladatának ellátásáról a Közüzemi Vállalat gondoskodik.
- /4/ A szórakoztató-, vendéglátó és üzlethelyiségek, árusítóhelyek, üzletek üzemeltetői (használói) az egységek előtti járdaszakaszt kötelesek tisztán tartani (téli időszakban havat, jeget eltakarítani) és a hulladékot eltávolítani.
- /5/ A közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használata esetén a használattal érintett arra kijelölt területet, valamint annak környezetét a használó köteles tisztán tartani, a

terület elhagyása esetén az ott folytatott tevékenységből származó hulladék és szemét összegyűjtéséről, annak a városi szeméttelre való elszállításáról gondoskodni.

- /6/ Vitás esetekben a Polgármester vagy annak megbízottja jelöli ki a tisztántartandó területet.
- /7/ A Polgármester, illetőleg megbízottja az ingatlan tulajdonosának az R. 4. §-ában és 6. §-ában, illetve az Ö.r. ezen §-ában foglalt kötelezettségei elmulasztása esetén a tulajdonos (használó) terhére elrendelheti a köztisztasági tevékenység, a terület tisztántartásának elvégzését, illetve annak a Közüzem Vállalat útján történő végrehajtását a kötelezett költségére.
- /8/ A Közüzem Vállalat a feladatok elrendelése esetén köteles eljárni.

"R. 7. §

- /1/ Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében
- a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok, továbbá a villamosközlekedéssel összefüggésben létesített megállóhelyek és járdaszigetek tekintetében a járművek üzemben tartója,
  - b) a belterületen lévő és az a) pont alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében a települési önkormányzat,
  - c) a külterületen levő és az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzemben tartója, autóbusz-megállóhelyek tekintetében a közút kezelője
- köteles a rendszeres tisztán tartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.



/2/ Vasutat keresztező közforgalmú gyalogos alul- és felüljáró, ha azon az utazóközönség közlekedik, valamint a vasutat keresztező járda tisztán tartása és a hulladékok eltávolítása a vasút üzembentartójának a feladata."

Ö.r. 5. §

/1/ Az R. 7. § /1/ bekezdés b) pontja szerinti feladatok elvégzésére a Közüzemi Vállalat köteles.

/2/ Az R. 7. §-ában, illetve az ezen § /1/ bekezdésében meghatározott kötelezettek feladata a tisztántartáson és a keletkezett hulladék eltávolításán túl a síkosságmentesen tartás is.

Ö.r. 6. §

/1/ Ha bármely jármű az üzemeltetése során a közterületet beszennyezi (szállított anyag lehullása, olajfolyás stb.), a jármű vezetője haladéktalanul köteles a szennyeződés eltávolításáról gondoskodni.

/2/ Közterületen folytatott és szennyeződést okozó tevékenység esetén a környezetet a tevékenységet gyakorló köteles állandóan tisztán tartani, a keletkezett szemetet összegyűjteni és a városi szeméttelre elszállítani.

/3/ Nagyforgalmú közterületeken a Közüzemi Vállalat; minden olyan területen és létesítményben, ahol tömegforgalom bonyolódik le, a tulajdonos, illetve a fenntartó köteles a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá a rendszeres kiürítéséről és tisztán tartásáról gondoskodni.

Ö.r. 7. §

- /1/ Az ingatlanok előtt lévő járdaszakaszt reggel 8.00 óráig kell letisztítani, illetve hótól, jégtől letakarítani, majd síkosság ellen behinteni. Az ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, gyalogjárót, lépcsőt stb.) a szükséghez képest naponta többször is fel kell hinteni.
- /2/ A szóróanyag beszerzéséről a tisztításra kötelezettnek kell gondoskodnia. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (fűrészport, homokot, kőport, hamut, kis szemcséjű salakot stb.) kell használni.

Ö.r. 8. §

- /1/ Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, törmeléket, iszapot, hulladékot, papírost, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot stb.) közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.
- /2/ Nyílt vízfolyások, tavak partján szemetet, hulladékot, levágott ágakat, gallyakat elhelyezni, illetve oda háztartási, ipari szennyvizet bevezetni tilos.
- /3/ Az élővizek által a partra hordott, illetve közvetlenül a vízparton található szemet, uszadék és hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról a partmenti ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles gondoskodni.
- /4/ Ha a csapadékvíznek az árokban történő akadálytalan lefolyását szemet, hulladék vagy hordalék akadályozza, az árok, vízfolyás kitisztítását a partmenti ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles elvégezni.

/5/ A záportározók és a csapadékvíz elvezető árkok medrének, valamint műtárgyainak egyéb karbantartása, rendezése a létesítmény kezelőjének feladata.

### A KÖZTISZTASÁGI SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSA

#### "R. 8. §

A szolgáltatás ellátására jogosultak

- a) az e célra létesített közüzemi vállalatok;
- b) azok a gazdálkodó szervezetek (PTK. 685. § c/ pont), továbbá tanácsi költségvetési üzemek és házilagos részlegek, amelyeknek az a tevékenységi körébe tartozik;
- c) az arra vonatkozó jogosítvánnyal rendelkező kisiparosok, magánszemélyek (ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságait is)."

#### Ö.r. 9. §

- /1/ A köztisztasági szolgáltatás ( a továbbiakban: szolgáltatás) ellátására az a szervezet vagy vállalkozó jogosult, akivel a Polgármester megbízás alapján szerződést köt.
- /2/ A háztartási hulladékot a szolgáltatás ellátására jogosult a Képviselő-testület által jóváhagyott díj ellenében, a Polgármester által jóváhagyott technológiával szállítja el.
- /3/ A szervezett szemétszállítás Várpalota közigazgatási területén valamennyi belterületi utcára kiterjed. Igénybevétele a háztartási hulladék elszállítására kötelező.

/4/ A háztartási hulladék elszállításra való előkészítése kizárólag a szállító gépjárműhöz alkalmazható szabványos (meghatározott méretű és szerkezetű) hulladékgyűjtő vagy - tároló edény (a továbbiakban: tárolóedény) felhasználásával történhet.

Ilyen szabványos tárolóedények:

- a) 110 literes műanyag "KUKA" tartály;
- b) 1.000 literes fém tárolóedény vagy
- c) 4.000 literes konténer.

A szervezett szemétszállításban elszállítható szemét mennyisége lakásonként és hetente 110 liter vagy maximum 70 kg lehet.

R. 9. §

/1/ Olyan szervezett szolgáltatás esetén, amikor a háztartási hulladékok összegyűjtése /elszállítása/ kizárólag a szállító gépjárműhöz tartozó szabványos (meghatározott méretű és szerkezetű) hulladékgyűjtő vagy - tároló edénnyel (a továbbiakban: tárolóedény) végezhető, ezek megfelelő mennyiségben történő beszeréséről, javításáról, pótlásáról és a szolgáltatással érintett ingatlanokon való elhelyezéséről (odaszállításáról) a szolgáltató köteles gondoskodni.

/2/ Az /1/ bekezdésben meghatározott kötelezettség csak az új tárolóedények beszerzése, illetőleg az ingatlan tulajdonosa tulajdonában levő tárolóedények szükség szerinti javításának, pótlásának időpontjától áll fenn.

/3/ A tárolóedények rendeltetésszerű használatáról, tisztán tartásáról és megőrzéséről az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

/4/ Ott, ahol a szolgáltatás igénybevétele nem kötelező, a háztartási hulladék kezeléséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

/5/ Az egyéb szilárd hulladék kezeléséről az köteles gondoskodni, akinél a hulladék keletkezett. Ha a keletkezés helye nem állapítható meg, ez a kötelezettség az ingatlan tulajdonosát terheli.

/6/ Ha az egyéb szilárd hulladék elszállítása a háztartási hulladékkal együtt - szervezett szolgáltatás keretében - az ingatlan tulajdonosa használatában levő tárolóedényben történik, a lakás, illetőleg nem lakás céljára szolgáló helyiség használója köteles az elszállítással kapcsolatos költségek arányos részét megtéríteni.

/8/ A 3. § f) pontjában említett nagyobb méretű berendezési tárgy (lom), továbbá a naponta keletkező háztartási hulladék mennyiségét meghaladó falomból és kerti hulladék szervezett összegyűjtéséről és elszállításáról (lomtalanítási akció) szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal a települési önkormányzat gondoskodik."

Ö.r. 10. §

/1/ A tárolóedényeket a szervezett szolgáltatásba tartozó használók részére a szolgáltatás ellátására jogosult (a továbbiakban: szolgáltató) biztosítja, mely a tárolóedények javításáról és karbantartásáról is köteles gondoskodni.

Az elhasználódott, gazdaságosan nem javítható tárolóedények pótlása is a szolgáltató feladata, amennyiben az elhasználódás nem rendellenes használat következménye.

/2/ A tárolóedényeket a szolgáltató térítés ellenében biztosítja, azok használatáért használati díjat kell fizetni.

/3/ A tárolóedények a szolgáltató tulajdonában maradnak, azokat a használók átvételi elismervényen, anyagi felelősség mellett kötelesek átvenni és megőrzésükről gondoskodni. A tárolóedényeken fel kell tüntetni a használó nevét.

/4/ A korábban beszerezett, az ingatlan tulajdonosának tulajdonában lévő tárolóedény javításáról, karbantartásáról a tulajdonos köteles gondoskodni, illetve annak elvégzésére a szolgáltatóval szerződést köthet.

/5/ A használatra bocsátott szabványos tárolóedények használata kötelező. A szemétszállítást végző jármű személyzete csak az ilyen tárolóedényben elhelyezett hulladékot köteles átvenni.