

Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága
Várpalota, Táncsics M. u. 1.
Telefon: 50.266. Pf.: 76.

" A tanácstagi munka a választók
bizalmán alapuló közéleti tevé-
kenység. "

M E G H I V Ó

Várpalota Város Tanácsa 1987. május 15-én de. 11 órakor
rendkívüli ülést tart, melyre a Végrehajtó Bizottság meghívja.

Az ülés helye: a Városi Pártbizottság tanácsterme.

Napirendi-javaslat

Tárgy:

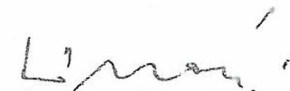
1./ Kötvény kibocsátás elhatá-
rozása a Kórház-Rendelőinté-
zeti egység rekonstrukció-
jához.

Előadó:

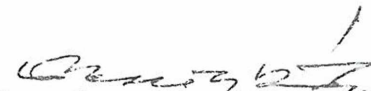
Csővári János
tanácselnök

A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés anyagát csatol-
tan megküldöm.

V á r p a l o t a, 1987. május 8.


(Csővári János)
tanácselnök




(Dr. Czeidlí István)
vb titkár

Városi Tanács Elnöke
V á r p a l o t a

Tisztelt Városi Tanács !

A Városi Tanács a Városi Pártbizottság egyetértésével az 1987. február 27.-i ülésén elvben egyetértett a kórház-rendelőintézet rekonstrukciójával, ami hosszú távon biztosítaná az egészségügyi feladatok színvonalasabb ellátását a városban.

Felhatalmazta a Városi Tanács Végrehajtó Bizottságát, hogy a megvalósításhoz készítsen programtervet és vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a rekonstrukcióra a Városi Tanács kötvényt bocsásson ki.

A kötvény kibocsátását indokolja, hogy megyei pénzeszközre e célra még a következő tervidőszakban sem számíthatunk. A VIII. ötéves terv elsőrendű feladata lesz az egészségügy komplex fejlesztése, melyet így a város összerejére alapozva előrehozunk a VII. ötéves tervidőszakra.

A kötvénykibocsátás feltételeiről tárgyalást folytattunk az OTP Veszprém Megyei Igazgatóságával és a Magyar Hitelbank RT Területi Igazgatóságával. A kedvezőbb ajánlatot az OTP Veszprém megyei Igazgatósága tette, - 1,5 % bonyolítási költség az eladott kötvények arányában, - ezért a bonyolításra a Városi Tanács kedvező döntése esetén velük kötünk megállapodást.

Részletes számításokat végeztünk arra vonatkozóan, hogy különféle kamatokkal és lejáráttal számolva milyen kötvény kibocsátás a legkedvezőbb a Városi Tanács szempontjából. E változások közül a legelőnyösebbet terjesztjük a Tisztelt Városi Tanács elé.

A kötvény kibocsátás 2 lépcsőben történik.

1. Lakossági kötvény 49 millió Ft értékben.

A kötvénykibocsátás időpontja: 1987. szeptember 1.

A kötvény jegyzése: 1987. szeptember 1-től
1987. október 31-ig terjedő időszak, az OTP Veszprém Megyei Igazgatóságánál.

A kötvény bemutatóra szóló, melyet az ország bármely területén belföldi magánszemélyek vásárolhatnak.

A kötvény cimletek szerinti tervezett darabszáma:
10.000 Ft névértékben 3.000 db 30.000 eFt értékben
50.000 Ft névértékben 380 db 19.000 eFt értékben

A kötvény kamata évi 11 %, mely elsőizben a kötvény jegyzését követő 1 év múlva esedékes.

A kötvény lejáratí ideje 7 év, a tőke törlesztése 1991-1994 években történik. A kötvény törlesztési ideje alatt mindenkor az esedékes törlesztőrészlettel csökkentett összeg kamatozik. (Az utolsó részlet fizetésének időpontja 1994. október 31-től.)

2. Vállalati kötvény 31 millió Ft értékben-

A kötvénykibocsátás időpontja: 1988. január 1.

A kötvény jegyzése: 1988. január 1-től
1988. február 28-ig terjedő időszak az OTP Veszprém Megyei Igazgatóságánál.

A kötvény bemutatásra szóló, melyet megyei szinten, elsősorban a helyi vállalatok vásárolhatnak.

A kötvénycimletek szerinti tervezett darabszáma:

500.000 Ft névértékű	22 db	11.000 e Ft
1.000.000 Ft névértékű	20 db	20.000 e Ft

A kötvény kamata évi 11 %-os kamatos kamat. A kötvény tulajdonosa a kamatos kamatot elsőizben 1991-től kapja meg.

A kötvény lejáratí ideje 6 év, a tőke törlesztése 1992-1994 években történik. (Az utolsó részlet visszafizetésének időpontja 1994. február 28-tól.)

A Városi Pártbizottság első titkára és a Városi Tanács elnöke a vállalatokkal előzetesen egyeztetett és ezek alapján a vállalati kötvények jegyzése biztosítottnak látszik.

A Kórház-Rendelőintézet rekonstrukciója 100 millió Ft költségkihatású. A kötvényeken felül így 1990-ben 20 millió Ft hitel felvétele szükséges, melyet - előzetes egyeztetés alapján - az Agrár Innovációs Bank RT.-től szándékozunk igénybe venni. Visszafizetése 1995-ben történik.

Tekintettel arra, hogy a rekonstrukció során a kifizetések nem egyszerre jelentkeznek ezért a Városi Tanácsnak módjában áll a lakossági kötvényt két évre az OTP-nél tartós betétként elhelyezni 10,5 %-os kamatra. Ez a kamat az első két évi lakossági kötvény után esedékes kamatterhünket jelentősen csökkenti.

A rekonstrukció során a jelenlegi kórház épületével szemben lévő üres telken a Honvéd utcában kb. 3000 m² alapterületű új épületszárny épül. A Kossuth laktanya

előtti lövegszín kitelepítésre kerül, így ez a terület is a kórházhoz fog kapcsolódni. A rekonstrukció férőhelybővítéssel nem jár. (97 férőhelyes marad.) A kórház jelenlegi épülete továbbra is funkcióban lesz. A programterv készítése a Veszprém megyei Tervező Vállalatnál folyamatban van.

Az egészségügy komplex fejlesztésére irányuló kötvény a tőketörlesztések miatt döntő hányadában a VIII. ötéves tervet terheli. A VII. ötéves tervben a lakossági kötvények után fizetendő éves kamatok egyrésze és a bonnyolitási költség jelentkezik többletkiadásként. A kötvénnyel és hitellel kapcsolatosan legelőnyösebbnek tartott számítást a mellékelt táblázat tartalmazza.

A visszafizetés forrása az egységes pénzalapon belül a fejlesztést megillető normatív fejkvota az érdekelt-ségi bevételekkel kiegészítve.

Javasolom a Tisztelt Városi Tanácsnak, hogy az előterjesztést vitassa meg, a kötvénykibocsátást és a kiegészítő hitel felvételét határozza el.

Javasolom továbbá, hogy a kötvény kibocsátása esetén a rekonstrukció beruházási programjának jóváhagyására (a programterv elkészülte után) hatalmazza fel a Végrehajtó Bizottságot.

Várpalota, 1987. május 7.



L. Csóvári
(Csóvári János)
tanácselnök

Lakossági kötvény visszafizetése 11 %-os kamattal

7 évi lejáráttal

a/ 10.000.-Ft-os címletű 30.000.-eFt névértékben eFt

Esedékesség	Kamat	Tőke	Összesen
1988 szeptember 1	3300	-	3300
1989 szeptember 1	3300	-	3300
1990 szeptember 1	3300	-	3300
1991 szeptember 1	3300	7500	10800
1992 szeptember 1	2475	7500	9975
1993 szeptember 1	1650	7500	9150
1994 szeptember 1	825	7500	8325
Összesen:	18150	30000	48150

b/ 50.000.-Ft-os címletű 19.000.eFt névértékben

Esedékesség	Kamat	Tőke	Összesen
1988 szeptember 1	2090	-	2090
1989 szeptember 1	2090	-	2090
1990 szeptember 1	2090	-	2090
1991 szeptember 1	2090	4750	6840
1992 szeptember 1	1567,5	4750	6317,5
1993 szeptember 1	1045	4750	5795
1994 szeptember 1	522,5	4750	5272,5
Összesen:	11025	19000	30495

Vállalati kötvény visszafizetése

11 %-os kamatos kamattal, 6 évi lejáráttal

a/ 500.000.- Ft címletű 11.000.- eFt névértékben

			eFt
Esedékesség	Kamat	Tőke	Összesen
1989 január 1	-	-	-
1990 január 1	-	-	-
1991 január 1	4043,94	-	4043,94
1992 január 1	1210	3500	4710
1993 január 1	825	3500	4325
1994 január 1	440	4000	4400
Összesen:	6518,94	11000	17518,94

b/ 1.000.000.-Ft címletű 20.000.- eFt névértékben

			eFt
Esedékesség	Kamat	Tőke	Összesen
1989 január 1	-	-	-
1990 január 1	-	-	-
1991 január 1	7352,62	-	7352,62
1992 január 1	2200	6500	8700
1993 január 1	1485	6500	7985
1994 január 1	770	7000	7770
Összesen:	11807,62	20000	31807,62

Kórház rekonstrukció pénzügyi fedezete

eFt

Év	F O R R Á S O K					K I D Á S O K	
	Lakossági kötvény kibocsátásból	Vállalati kötvény kibocsátásból	Bankhitel	OTP-nél lekötött pénz 10,5%-os kamata	a VIII. ötéves tervi várható fejl. forrás	Kötvény és bankhitel visszafizetés	Kórház rekonstrukcióra fordított összeg
1987	49.000	-	-	-	-	1200	-
1988	-	31.000	-	5145	-	245	30.755
1989	-	-	-	5145	-	245	48.755
1990	-	-	20.000	-	-	5390	14.610
1991	-	-	-	-	53.000	29037	-
1992	-	-	-	-	55.000	29703	-
1993	-	-	-	-	55.000	27255	-
1994	-	-	-	-	59.000	25808	-
1995	-	-	-	-	64.000	33000	-
Összesen:	49.000	31.000	20.000	10.290	286.000	151883	94.120

Várpalota Városi Tanács
Várpalota, Táncsics M. u. 1.

Száma: /1987.

Várpalota Város Tanácsa a Városi Tanács Elnökének előterjesztését megtárgyalta és meghozta a

...../1987./V.15./ számú határozat-ot.

Várpalota Város Tanácsa elhatározza, hogy a VIII. ötéves terv elsőrendű feladata a Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciója lesz, melyet kötvény kibocsátásával előre hoz a VII. ötéves tervidőszakra. Felhatalmazza a Városi Tanács Végrehajtó Bizottságát, hogy a rekonstrukció beruházási programját a terv elkészülte után hagyja jóvá.

A Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciójának megvalósításához a Városi Tanács 49 millió Ft lakossági kötvény kibocsátását határozza el, az alábbiakban részletezett kibocsátási terv alapján:

A kötvény elnevezése: " Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciója"
A kötvény kibocsátásának célja: Az egészségügy komplex fejlesztésének a VIII. ötéves tervidőszakról történő előrehozása.

A kötvény bemutatóra szóló.

Kibocsátója: Várpalota Város Tanácsa

A lebonyolító pénzüintézet: Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatósága

A kötvény cimletei és darabszáma:

3000 db 10.000 Ft-os cimletű 30 millió Ft értékben

380 db 50.000 Ft-os cimletű 19 millió Ft értékben

A kötvényvásárlók köre: belföldi magánszemélyekre terjed ki, belföldi magánszemélyek körében szabadon forgatható.

A kötvény kibocsátás időpontja: 1987. szeptember 1.

A kötvény jegyzése: 1987. szeptember 1-től 1987. október 31-ig az OTP Veszprém megyei Igazgatóságánál.

A kötvény lejárat: 7 év

A visszavásárlás négy egyenlő részletben, 1991. szeptember 1-től 1994. október 31-ig történik.

A kötvény kamata: évi 11 %. A kötvény tulajdonosa a kamatot első ízben 1988. szeptember 1-én kapja meg.

Várpalota Város Tanácsát terhelő visszafizetési kötelezettség évente:

ezer Ft

Esedékesség	10.000 Ft-os címletű 30.000 eFt névérték			50.000 Ft címletű 19.000 eFt névérték			Mind összesen
	kamat	tőke	összesen	kamat	tőke	összesen	
1988.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1989.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1990.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1991.IX.1.	3300	7500	10800	2090	4750	6840	17640
1992.IX.1.	2475	7500	9975	1567,5	4750	6317,5	16292,5
1993.IX.1.	1650	7500	9150	1045	4750	5795	14945
1994.IX.1.	825	7500	8325	522,5	4750	5272,5	13597,5
Összesen:	18150	30000	48150	11025	19000	30495	78645

A kamatok visszafizetésének és a visszavásárlásoknak a fedezetét a Városi Tanács egységes pénzalapján belül a fejlesztést megillető normatív fejkvóta képezi, az érdekeltségi bevételekkel kiegészítve.

A kötvény kibocsátás lebonyolításával az Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatóságát bizza meg a tanács. A kötvények visszavásárlásáért és a kamatok fizetéséért a Veszprém megyei Tanács kézfizető kezességet vállal.


A Városi Tanács utasítja a Tanács Elnökét, hogy a kötvénykibocsátási tervet egyetértés végett a Megyei Tanácshoz terjessze fel.

Az egyetértés esetén utasítja továbbá a kötvény kibocsátással kapcsolatos megállapodás megkötésére az Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatóságával. A Városi Tanács a kötvények és a hitel visszafizetéséhez szükséges forrásokat a két tervidőszak folyamán biztosítja.

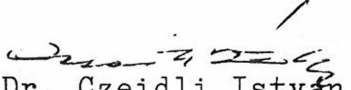
Felelős: Városi Tanács Elnöke

Határidő: - a Megyei Tanácshoz törendő felterjesztésre és a megállapodás megkötésére 1987. június 30.
- a pénzügyi fedezet biztosítására az éves költségvetések és a VIII. ötéves terv készítés időpontja

V á r p a l o t a, 1987. május 8.


(Csóvári János)
tanácselnök




(Dr. Czeidli István)
vb titkár

Várpalota Városi Tanács
Várpalota, Táncsics M. u. 1.

Száma: /1987.

Várpalota Város Tanácsa a Városi Tanács Elnökének előterjesztését megtárgyalta és meghozta a

...../1987./V.15./ számú határozat-ot.

Várpalota Város Tanácsa elhatározza, hogy a VIII. ötéves terv elsőrendű feladata a Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciója lesz, melyet kötvény kibocsátásával előre hoz a VII. ötéves tervidőszakra. Felhatalmazza a Városi Tanács Végrehajtó Bizottságát, hogy a rekonstrukció beruházási programját a terv elkészülte után hagyja jóvá.

A Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciójának megvalósításához a Városi Tanács 49 millió Ft lakossági kötvény kibocsátását határozza el, az alábbiakban részletezett kibocsátási terv alapján:

A kötvény elnevezése: " Kórház - Rendelőintézet rekonstrukciója"

A kötvény kibocsátásának célja: Az egészségügy komplex fejlesztésének a VIII. ötéves tervidőszakról történő előrehozása.

A kötvény bemutatóra szóló.

Kibocsátója: Várpalota Város Tanácsa

A lebonyolító pénzügyintézet: Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatósága

A kötvény cimletei és darabszáma:

3000 db 10.000 Ft-os cimletű 30 millió Ft értékben

380 db 50.000 Ft-os cimletű 19 millió Ft értékben

A kötvényvásárlók köre: belföldi magánszemélyekre terjed ki, belföldi magánszemélyek körében szabadon forgatható.

A kötvény kibocsátás időpontja: 1987. szeptember 1.

A kötvény jegyzése: 1987. szeptember 1-től 1987. október 31-ig az OTP Veszprém megyei Igazgatóságánál.

A kötvény lejárat: 7 év

A visszavásárlás négy egyenlő részletben 1991. szeptember 1-től 1994. október 31-ig történik.

A kötvény kamata: évi 11 %. A kötvény tulajdonosa a kamatot első ízben 1988. szeptember 1-én kapja meg.

Várpalota Város Tanácsát terhelő visszafizetési kötelezettség évente:

ezer Ft

Esedékesség	10.000 Ft-os címletű 30.000 eFt névérték			50.000 Ft címletű 19.000 eFt névérték			Mind összesen
	kamat	tőke	összesen	kamat	tőke	összesen	
1988.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1989.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1990.IX.1.	3300	-	3300	2090	-	2090	5390
1991.IX.1.	3300	7500	10800	2090	4750	6840	17640
1992.IX.1.	2475	7500	9975	1567,5	4750	6317,5	16292,5
1993.IX.1.	1650	7500	9150	1045	4750	5795	14945
1994.IX.1.	825	7500	8325	522,5	4750	5272,5	13597,5
Összesen:	18150	30000	48150	11025	19000	30495	78645

A kamatok visszafizetésének és a visszavásárlásoknak a fedezetét a Városi Tanács egységes pénzalapján belül a fejlesztést megillető normatív fejkvóta képezi, az érdekeltségi bevételekkel kiegészítve.

A kötvény kibocsátás lebonyolításával az Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatóságát bizza meg a tanács. A kötvények visszavásárlásáért és a kamatok fizetéséért a Veszprém megyei Tanács kézfizető kezességet vállal.


A Városi Tanács utasítja a Tanács Elnökét, hogy a kötvénykibocsátási tervet egyetértés végett a Megyei Tanácshoz terjessze fel.

Az egyetértés esetén utasítja továbbá a kötvény kibocsátással kapcsolatos megállapodás megkötésére az Országos Takarékpénztár Veszprém megyei Igazgatóságával. A Városi Tanács a kötvények és a hitel visszafizetéséhez szükséges forrásokat a két tervidőszak folyamán biztosítja.

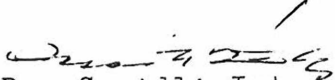
Felelős: Városi Tanács Elnöke

Határidő: - a Megyei Tanácshoz törénő felterjesztésre és a megállapodás megkötésére 1987. június 30.
- a pénzügyi fedezet biztosítására az éves költségvetések és a VIII. ötéves terv készítés időpontja

V á r p a l o t a, 1987. május 8.


(Csővári János)
tanácselnök




(Dr. Czeidli István)
vb titkár

Várpalota Város Tanácsa
Várpalota, Táncsics M.u.1.

Szám: /1987.

Várpalota Város Tanácsa a Városi Tanács Elnökének előterjesztését megtárgyalta és meghozta a

...../1987. (V.15.) számú határozat-ot.

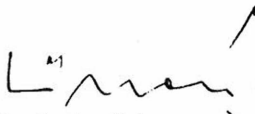
Várpalota Város Tanácsa a Kórház-Rendelőintézet rekonstrukciójának megvalósítására 1990 évben 20 millió Ft hitel felvételét határozza el, 1995 év végi egyösszegben történő visszafizetéssel, 65 %-os kamatteher mellett.

Utasítja a Városi Tanács Elnökét, hogy a hitel felvételével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg. A Városi Tanács a hitel visszafizetéséhez szükséges forrásokat a VIII. ötéves tervben biztosítja.

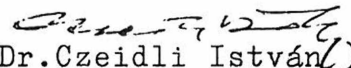
Felelős: Városi Tanács Elnöke

Határidő: a VIII. ötéves terv készítése.(1990. december 31.)

Várpalota, 1987. május 15.


(Csővári János)
tanácselnök




(Dr.Czeidli István)
VB-titkár