

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

18/1995. (V. 29.) számú
r e n d e l e t e

*Garázstelek és lakótelek ingatlanok tulajdonviszonyainak
rendezéséről*

A rendelet kihirdetve:

Várpalota, 1995. május 29.



Dr. Czeidlí István
Dr. Czeidlí István
jegyző

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/1995.(V. 29.) számú
r e n d e l e t e
Garázstelek és lakótelek ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezéséről

Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzati törzsvagyron részét képező, korlátozottan forgalomképes garázstelek és lakótelek ingatlanok tulajdonviszonyainak rendezése és az egységes értékesítési elvek megvalósítása érdekében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonába került, a Magyar Állam tulajdonában volt ingyenes és örökös, határidő nélküli használatba adott, valamint a tartós használatba adott belterületi garázstelek és lakóépülettel beépített lakótelek ingatlanok felépítmény-tulajdonosai részére - kérelmük alapján - az értékesítéshez hozzájárul.

2. §

A vételár a felépítmény tulajdonosa, vagy tulajdonosai részére:

- a.) garázstelek ingatlan esetén a hivatalos értékbecsléssel megállapított forgalmi érték 20 %-a,
- b.) lakótelek ingatlan esetén a hivatalos értékbecsléssel megállapított forgalmi érték 10 %-a.

3. §

A tartós használatba adott garázstelek és lakótelek ingatlanok esetén a befizetett használatbavételi díjat a forgalmi értékből le kell vonni.

4. §

A garázsfelépítmény tulajdonosok önálló családonként egy garázshely ingatlan vásárlására jogosultak a kedvezményezett vételáron. További garázshelyeket a forgalmi érteken vehetnek meg.

5. §

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1.§-ban meghatározott ingatlanok értékesítésével, az értékbecslés elkészítésével a Várpalotai Önkormányzati Közülemi Vállalatot bízza meg.
Az értékesítés költségei a Vevőt, Vevőket terheli.

6. §

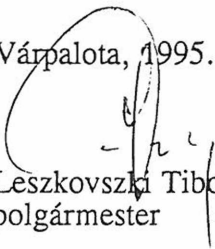
Az 1. §-ban meghatározott ingatlanok adásvételi szerződéseinek megkötésére a polgármester jogosult.

Záró rendelkezések

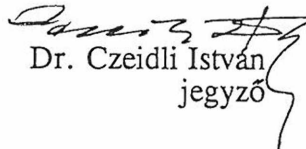
7. §

- (1) Ez a rendelet 1995. július 1-én lép hatályba.
Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) Ez a rendelet 1995. december 31. napján hatályát veszti.
- (3) Jelen rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Várpalota, 1995. május 25.


Leszkovszki Tibor
polgármester




Dr. Czeidli István
jegyző