

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének

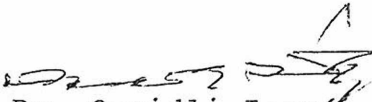
16/1994. (VI. 27.) számú

rendelete

a közterület-használatról

A rendelet kihirdetve: 1994. június 27.



  
Dr. Czeidli István  
jegyző

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testületének

16/1994. (VI. 27.) számú

r e n d e l e t e

a közterület-használatról

Várpalota város Önkormányzati Képviselő-testülete az építésügyről szóló 1964. évi III. törvény 54. § (3) bekezdésében és az egyes tanácsi építésügyi hatáskörök módosításáról szóló 21/1972. (XII. 16.) ÉVM számú rendelet 8. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - az üzletek működéséről szóló több rendelettel módosított 6/1990. (ÍV. 5.) KeM. számú rendeletben foglaltakra figyelemmel - a közterület-használatról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Várpalota város Önkormányzatának tulajdonában álló,
  - a) az ingatlannyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá
  - b) az ingatlannyilvántartási bejegyzéstől függetlenül minden azon belterületi földrészletekre, amelyek ténylegesen közterületként funkcionálnak.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a Várpalota város Önkormányzatának tulajdonában lévő, és az országos közúthálózatba nem tartozó belterületi közutakra, kerékpárutakra és gyalogutakra.

A közterület-használati engedély

2. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) - a (2), (4) és (5) bekezdésben foglaltak kivételével - engedély szükséges.
- (2) Nem kell közterület-használati engedély:
  - a.) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkák végzéséhez,
  - b.) a víz, gáz, csatorna, postai távközlési kábelek hibáinak elhárítása érdekében végzett munkákhoz, az első 72 órában,
  - c.) az élet- és balesetveszélyt elhárító munkák végzéséhez, az első 72 órában,
  - d.) film és videófelvételhez, amennyiben az nem jár a közterület lezárásával.
- (3) A (2) bekezdés a.) -c.) pontjaiban meghatározott munkák megkezdését haladéktalanul, de legkésőbb az azt követő munkanapon be kell jelenteni az építésügyi hatósághoz.
- (4) Nem kell közterület-használati engedély az Onkormányzati Közülemi Vállalat által kihelyezésre kerülő köztisztasággal kapcsolatos tárgyakra.
- (5) Nem kell közterülethasználati engedély a 4. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben.

3. §

A közterület-használat ideiglenes jelleggel

- a.) meghatározott időre, vagy
- b.) valamely feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

4. §

- (1) a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben - a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel - a jegyző, mint I. fokú építésügyi hatóság jár el.
- (2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatára a polgármester az alábbi esetekben megállapodást köthet:
  - a) sport, kulturális és egyéb rendezvények keretében történő közterület-használatra,
  - b) ha a közterület használatát személyi és teherszállító fuvarvállalás céljára kívánják igénybe venni, ha az koncessziós törvényt nem sért.
  - c) ha a közterületet vendéglátóipari előkert, terasz kialakítása céljából kívánják igénybe venni, a képviselő-testület előzetes engedélyével.
- (3) A (2) bekezdés szerinti megállapodás elkészítése a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Irodájának a feladatkörébe tartozik.

A közterület-használati engedély iránti

kérelem

5. §

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Építési engedélyhez kötött építmény közterületen történő elhelyezése esetén az engedélyt az építési engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.

6. §

(1) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a.) az engedélyt kérő nevét és lakóhelyének (telephelyének) címét (gazdálkodó szervezetek esetén a székhelyét is),
- b.) a közterület-használat célját, módját és időtartamát,
- c.) a közterület helyének és mértékének meghatározását.

(2) A kérelemhez mellékelni kell:

- a.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói igazolvány, társasági szerződés stb.) másolatát,
- b.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges előzetes szakhatósági hozzájárulásokat.

Az engedély megadása.

7. §

- (1) Az építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolására a közterület használata csak az építési munka végzésének idejére adható.
- (2) A város központi belterületén ( 1.sz. mellékletben meghatározott I.dijövezet) pavilonból legfeljebb 12 m<sup>2</sup> alapterületű létesíthető. Ettől eltérni csak jóváhagyott beépítési terv alapján lehet.
- (3) Üzemképtelen jármű közterületén történő tárolása legfeljebb 30 napra engedélyezhető.

- (4) Közterületen kereskedelmi tevékenység folytatásának engedélyezésére az üzletek működéséről szóló 6/1990. (IV.5.) KéM számú rendeletben foglaltak az irányadók.

8. §

Nem adható közterület-használati engedély:

- a.) a városi főútvonalhálózathoz tartozó közútakra,
- b.) tömegközlekedési járművek megállóiban,
- c.) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény vagy tevékenység a gyalogos közlekedést zavarja,
- d.) lakó- és középületek homlokzatától számított 3 méteren belül pavilon elhelyezésére,
- e.) a város közterületein lakó- és büfékocsi elhelyezésére,
- f.) közterületen szeszesital árusítására,
- g.) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, közbiztonságot vagy egészséget veszélyeztetne, illetve köznyugalmat zavarna.

9. §

- (1) Várpalota Város közterületein szeszesitalt fogyasztani, illetve a fogyasztást elősegíteni tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik a 4. § (2) bekezdésének a.) és c.) pontjában meghatározott célra - megállapodás alapján - bérbeadott területekre.

10. §

- (1) A közterület-használati engedélynek tartalmazni kell:
- a.) az engedélyes nevét és lakóhelyének /székhelyének, telephelyének/ címét,
  - b.) a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c.) a közterület-használat helyének, módjának és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d.) a szakhatósági hozzájárulásban előírt feltételeket,
  - e.) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
  - f.) az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget.
- (2) Az anyagok és szerkezetek közterületen történő tárolását engedélyező határozatban ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének idejére szóló közterület-használati engedélyben
- a.) szükség szerint elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését,
  - b.) elő kell írni, hogy - ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogosforgalom a másik oldalra nem terelhető át - az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni.
- (4) A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó az igénybevett területet a környeze-

tét köteles tisztán tartani, a gyöngyöleg, a szemét elszállításáról gondoskodni.

- (5) A közterület használatával okozati összefüggésben felmerült károkért az engedélyes anyagi felelősséggel tartozik.
- (6) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani.

#### Az engedély érvénye

##### 11. §

- (1) Az engedély
  - a.) a meghatározott idő elteltéig,
  - b.) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig.érvényes.
- (2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenység gyakorlására jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye - az engedélyesnek az engedélyezett idő lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére - meghosszabbítható.

#### A közterület-használat megszüntetése, az engedély visszavonása

##### 12. §

- (1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetekben az engedélyes részére - kérelmére



- a város más területén kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

- (2) A közterület-használat közérdekből történő megszüntetése esetén másik terület kijelölése iránti kérelem a megszüntető határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül terjeszthető elő.
- (3) Ha az engedélyes a közterület-használatot az érvényének lejártá előtt meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a megszüntetés előtt 15 nappal az engedélyező felé bejelenteni.
- (4) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az előírt célra és módon használja, vagy ha díjbefizetési kötelezettségének felszólítás ellenére sem tett eleget.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségére köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési engedély alapján végzett építési munka esetén csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.

### 13. §

A jegyző megtilthatja

- a.) a városkép védelme, vagy alakítása érdekében egyes létesítmények közterületen történő elhelyezését,
- b.) közterületen, üzletek közterületre néző kirakataiban olyan áruk elhelyezését, amelyek másokban megbotránkozást keltenek.

A közterület-használati díj mértéke és megállapítása engedély alapján történő használata esetén

14. §

- (1) A közterület használata, - - kivéve a 15. §-ban foglalt eseteket - közterület-használati díj ellenében engedélyezhető;
- (2) Az engedélynek - a közterület-használati díj megfizetésére vonatkozóan - kötelezést kell tartalmaznia arra az esetre, ha a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére nem kerül sor.
- (3) A közterület-használati díjat rendelet 1. számú melléklete alapján a jegyző, mint I. fokú építésügyi hatóság a kiadott engedélyben állapítja meg.
- (4) A közterület-használati díjak havi és napi díjak lehetnek.
- (5) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál minden töredék négyzetméter teljes négyzetméternek számít.
- (6) A közterület-használati díj megállapításánál minden megkezdett hónap, illetve nap egész hónapnak, napnak számít.
- (7) A megállapított közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig kell megfizetni.

- (8) A már esedékessé vált, de az engedélyes által meg nem fizetett közterület-használati díj hátralékot adók módjára kell behajtani.

Mentesség a közterület-használati díj  
fizetése alól

15. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a.) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgáltatnak létesítményeik közterületen történő elhelyezése után,
  - b.) a közműveknek /elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz- és csatorna művek/ feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeik elhelyezése után,
  - c.) távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
  - d.) az országos és helyi közforgalmi vasútnak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési tevékenységet folytató gazdálkodó szervezeteknek feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
  - e.) a szobrok, emlékművek, diszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak elhelyezése után,
  - f.) az önkormányzat és intézményei által megrendelt munkákkal kapcsolatos közterület-használatért,
  - g.) a műemlékvédelem alatt álló épület felújításával kapcsolatos közterület-használatért.

(2) A magánszemély engedélyest kérelmére

- a.) 50 % közterület-használati díj kedvezmény illeti meg, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem - a lakással kapcsolatos kiadások levonása után - nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét,
- b.) 100 % közterület-használati díj kedvezmény illeti meg, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem - a lakással kapcsolatos kiadások levonása után - nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét.

Közterület-használati díj mértéke és megállapítása megállapodás alapján történő közterület használat esetén

16. §

- (1) A 4. § (2) bekezdésében meghatározott - engedélyhez nem kötött - közterület használat esetén is közterület-használati díjat kell fizetni.
- (2) A megállapodásban kikötött fizetendő közterület-használati díj mértéke nem lehet kevesebb az e rendelet 2. számú mellékletében meghatározottaknál. A díj megállapításának módjára a 14. § (2), (4)-(8) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.

A közterület-használat ellenőrzése

17. §

- (1) A közterület-használat ellenőrzésére a polgármester és a jegyző, továbbá a Polgármesteri Hivatal Lakosságsgazdálkodási Hatósági Irodája és a Közterület-felügyelet jogosult.

A közterület engedély nélküli használatának

jogkövetkezményei

18. §

- (1) Aki e rendelet 2. § (1) és (3) bekezdésében, a 9. § (1) bekezdésében, valamint a 10. § (6) bekezdésében előírtakat megszegi, 10.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) A közterület-felügyelet a 2. § (1) bekezdésében, a 9. § (1) bekezdésében és a 10. § (6) bekezdésében meghatározott kötelezettség megszegéséért az elkövetőt 100-2.000.-Ft-ig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

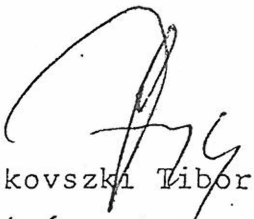
Záró rendelkezések

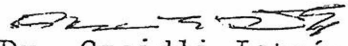
19. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a közterület-  
használat engedélyezéséről szóló 6/1991. (III. 28.)  
számú, és az azt módosító 7/1992. (II. 20./ számú önk-  
ormányzati rendelet hatályát veszti.

V á r p a l o t a, 1994. június 20.

  
Leszkovszki Tibor  
polgármester

  
Dr. Czeidli István  
jegyző

KÖZTERÜLET HASZNALATI DIJSZABÁS

Engedély alapján történő használat  
esetén

	I. díjővezet	II. díjővezet	
1.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék tárolás			
a.) közület, társaságok részére	50	50	Ft/m <sup>2</sup> /hó
b.) magánszemély részére	20	20	Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.) üzemképtelen gépjármű tárolása	50	50	Ft/m <sup>2</sup> /hó
3.) göngyöleg tárolása	40	20	Ft/m <sup>2</sup> /nap
4.) reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin elhelyezése	100	50	Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.) árusító pavilon, árusító asztal, gurulókocsi elhelyezése	250	150	Ft/m <sup>2</sup> /hó
6.) közterületbe nyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény	50	25	Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.) mozgóárusítás	60	30	Ft/m <sup>2</sup> /nap
8.) film és vedőfelvétel	50	25	Ft/m <sup>2</sup> /nap
9.) egyes ünnepekhez kötődő alkalmi cikkek árusítása	60	30	Ft/m <sup>2</sup> /nap
10.) mozgó reklám és hirdetés	20	10	Ft/m <sup>2</sup> /nap
11.) javító, szolgáltató tevékenység	50	25	Ft/m <sup>2</sup> /nap
12.) az 1.) - 3.) pontba nem tartozó egyéb anyagok, szerkezetek, tárgyak tárolása	20	20	Ft/m <sup>2</sup> /hó

I. díjővezet: 8. számú főközlekedési út - Kossuth Lajos u. Ujlásy u. - Mátyás király u. - Arpád u. - Jókai u. - Szent István u. - Kövesárok által határolt terület.

II. díjővezet: minden egyéb közterület

2. számú melléklet

KÖZTERÜLET HASZNALATI DIJSZABÁS

Megállapodás alapján történő használat esetén

	I.	II.	díjővezet
1.) sport, kulturális és egyéb rendezvényeken vendéglátóipari, kereskedelmi tevékenységre használt terület	60	30	Ft/m <sup>2</sup> /nap
2.) sport, kulturális és egyéb rendezvények céljára - az 1.) pont szerinti igénybevételén kívül - használt terület	-	-	
3.) személy- és tehertaxik állomáshelye	800	500	Ft/gk/hó
4.) vendéglátóipari előkert terasz céljára használt területek	80	50	Ft/m <sup>2</sup> /hó